

**INFORMACJA O STANIE MIENIA**  
**POWIATU JAROSŁAWSKIEGO**  
**ZA ROK 2015**

Jarosław, marzec 2016 rok

Podstawa prawna sporządzenia:

*Ustawa o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.)*

**A. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH JEDNOSTCE  
SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO PRAW  
WŁASNOŚCI I WSPÓŁWŁASNOŚCI**

Powiat Jarosławki jest właścicielem nieruchomości o łącznej powierzchni 428,7810 ha, w tym:

- 365,1157 ha – oddane w trwały zarząd na rzecz powiatowych jednostek organizacyjnych,
- 0,0698 ha – oddane w użytkowanie wieczyste (Muzeum w Jarosławiu),
- 6,7149 ha – oddane w użytkowanie (COM w Jarosławiu, Nasza Fundacja z siedzibą w Warszawie, Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Jarosławiu),
- 56,8806 ha - pozostałe.

***Nieruchomości Powiatu Jarosławskiego w rozbiciu na użytki gruntowe***

Jednostka ewidencyjna Obręb	Przeznaczenie gruntów	Powierzchnia gruntów ( ha )	
		Stan na dzień 31.12.2014r.	Stan na dzień 31.12.2015r.
Miasto Jarosław Obręb nr 1	tereny komunikacyjne	0,0174	<b>1,2554</b>
Miasto Jarosław Obręb nr 2	tereny komunikacyjne	0,5084	<b>0,5084</b>
Miasto Jarosław Obręb nr 3	tereny komunikacyjne	1,9151	<b>1,9151</b>
Miasto Jarosław Obręb nr 4	użytki rolne	0,1069	<b>0,1069</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	2,7078	<b>2,7078</b>
	tereny komunikacyjne	12,5904	<b>12,5904</b>
Miasto Jarosław Obręb nr 5	użytki rolne	4,6592	<b>4,7751</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	7,9184	<b>8,0444</b>
	tereny komunikacyjne	16,3032	<b>16,2856</b>
	tereny różne	0,1574	<b>0,1574</b>
<i>Ogółem Miasto Jarosław</i>	użytki rolne	4,7722	<b>4,8820</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	10,6201	<b>10,7522</b>
	tereny komunikacyjne	31,3345	<b>32,5549</b>
	tereny różne	0,1574	<b>0,1574</b>
	<b>RAZEM</b>	<b>46,8842</b>	<b>48,3465</b>
Gmina Jarosław	użytki rolne	18,3531	<b>18,3531</b>
	grunty leśne	0,2635	<b>0,2635</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	1,0532	<b>1,0532</b>
	tereny komunikacyjne	16,4361	<b>16,4361</b>

Miasto Radymno	użytki rolne	2,8283	<b>2,8283</b>
	grunty leśne	0,0407	<b>0,0407</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	4,3990	<b>4,4089</b>
	tereny komunikacyjne	0,6430	<b>13,8790</b>
Gmina Radymno	użytki rolne	7,9348	<b>6,2948</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	1,5031	<b>1,5031</b>
	tereny komunikacyjne	47,5816	<b>52,3716</b>
Miasto Pruchnik	tereny komunikacyjne	8,6215	<b>8,6215</b>
Gmina Pruchnik	użytki rolne	0,3500	-
	tereny komunikacyjne	21,6373	<b>22,2866</b>
Gmina Chłopice	tereny komunikacyjne	26,1311	<b>26,1213</b>
Gmina Laszki	użytki rolne	8,5185	<b>8,5185</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	12,1820	<b>12,1820</b>
	tereny komunikacyjne	69,3132	<b>71,7242</b>
Gmina Pawłosiów	użytki rolne	6,4600	<b>6,3217</b>
	grunty leśne	0,2100	<b>0,2000</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	7,2740	<b>7,1883</b>
	tereny komunikacyjne	16,8180	<b>24,8395</b>
Gmina Wiązownica	użytki rolne	0,5428	<b>0,5428</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	1,3309	<b>1,3309</b>
	tereny komunikacyjne	49,3884	<b>49,3884</b>
Gmina Rożwienica	użytki rolne	0,4569	<b>0,4569</b>
	grunty zabudowane i zurbanizowane	0,0012	<b>0,0012</b>
	tereny komunikacyjne	18,4238	<b>18,4238</b>
Gmina Rokietnica	tereny komunikacyjne	4,6971	<b>4,6971</b>
Gmina Żurawica	tereny komunikacyjne	0,1575	<b>0,1575</b>

<b>OGÓŁEM</b>	<b>użytki rolne</b>	50,2166	<b>48,1981</b>
	<b>grunty leśne</b>	0,5142	<b>0,5042</b>
	<b>grunty zabudowane i zurbanizowane</b>	38,3635	<b>38,4198</b>
	<b>tereny komunikacyjne</b>	311,1831	<b>341,5015</b>
	<b>tereny różne</b>	0,1574	<b>0,1574</b>
	<b>RAZEM</b>	400,4348	<b>428,7810</b>
		Stan na dzień 31.12.2014r.	<b>Stan na dzień 31.12.2015r.</b>

**Legenda dotycząca użytków gruntowych** (sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Dz.U. z 2015 r. poz.542 ze zm.):

- **Użytki rolne:** grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod stawami, grunty pod rowami, nieużytki.
- **Grunty leśne:** lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione.
- **Grunty zabudowane i zurbanizowane:** tereny mieszkaniowe, tereny przemysłowe, inne tereny zabudowane, zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, użytki kopalne.
- **Tereny komunikacyjne:** drogi, tereny kolejowe, inne tereny komunikacyjne, grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych.
- **Tereny różne:** grunty niezaliczone do innych użytków gruntowych, w szczególności zajęte pod budowlę ziemne, takie jak: wały przeciwpowodziowe niezaliczone do terenów komunikacyjnych, kopce oraz groble niewchodzące w skład stawów.

**Szczegółowy podział środków trwałych wg ewidencji księgowej**  
**- wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.**

Środki trwałe	Stan na dzień 31.12.2014 r.			Stan na dzień 31.12.2015 r.		
Grupa	Wartość brutto	Ogółem umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Ogółem umorzenie	Wartość netto
<b>0</b> - Grunty	37 159 472,30	---	37 159 472,30	38 613 083,25	---	38 613 083,25
<b>1</b> - Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego <b>OGÓŁEM</b>	2 854 494,32	1 775 297,75	1 079 196,57	2 806 892,44	1 784 509,67	1 022 382,77
	oddane w trwałe zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym					
	39 360 378,96	15 262 817,66	24 097 561,30	39 525 094,00	16 147 408,85	23 377 685,15
	42 214 873,28	17 038 115,41	25 176 757,87	42 331 986,44	17 931 918,52	24 400 067,92
<b>2</b> – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej   <b>OGÓŁEM</b>	1 106 152,68	586 119,24	520 033,44	11 145 715,14 (w tym drogi i rowy melior. powstałe po scaleniu gruntów wsi Rożwienica, Rudółowice, Bystrowice, Więckowice, Tyniowice na wartość 10 039 562,46)	746 873,71	10 398 841,43
	oddane w trwałe zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym					
	273 494 120,87 (w tym drogi)	32 051 764,76	241 442 356,11	284 287 764,63 (w tym drogi)	44 325 341,54	239 962 423,09
	274 600 273,55	32 637 884,00	241 962 389,55	295 433 479,77	45 072 215,25	250 361 264,52
<b>3</b> – Kotły i maszyny energetyczne	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00

<b>4</b> – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 591 511,53	915 493,26	676 018,27	1 265 144,93	856 208,07	408 936,86
<b>5</b> –Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	---	---	---	---	---	---
<b>6</b> – Urządzenia techniczne	353 734,33	276 734,43	76 999,90	353 734,33	310 859,66	42 874,67
<b>7</b> – Środki transportu	212 404,30	184 154,27	28 250,03	212 404,30	206 754,27	5 650,03
<b>8</b> – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	617 063,67	490 025,20	127 038,47	204 213,19	103 234,35	100 978,84
<b>RAZEM</b>	<b>356 751 332,96</b>	<b>51 544 406,57</b>	<b>305 206 926,39</b>	<b>378 416 046,21</b>	<b>64 483 190,12</b>	<b>313 932 856,09</b>

**B. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ  
PRAW MAJĄTKOWYCH :**

- *udziały w spółkach, akcjach*

Nazwa spółki	Wartość udziałów / akcji	Uwagi
PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ JAROSŁAW SPÓŁKA AKCYJNA 37-500 Jarosław ul. Przemysłowa 15	4 700 000 zł	Według umowy nieodpłatnego przeniesienia praw z akcji zawartej w dniu 07 lipca 2010r. w Warszawie

- *ograniczone prawa rzeczowe :*

Nieodpłatna służebność gruntowa ustanowiona na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy położonych we wsi Wietlin III gm. Laszki działek nr 81/6 i 86/7, objętych księgą wieczystą PR1J/00084532/4 (aktualnie stanowiących własność Powiatu Jarosławskiego), polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Laszki, oznaczoną jako działka nr 86/8 ujawniona w dziale III księgi wieczystej PR1J/000098242/5 – na podstawie aktu notarialnego z dnia 25.04.2013r. Repertorium A. 4394/2013 oraz protokołu sprostawczego z dnia 26.04.2013 Repertorium A. nr 4459/2013 sporządzonych przed Notariuszem Ewą Lechowicz z Kancelarii Notarialnej w Jarosławiu.

- *nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym* : brak
- *nieruchomości posiadane* : brak

**C. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO,  
W ZAKRESIE OKREŚLONYM W LIT. A i B,  
OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI**

**Nabycie nieruchomości**

Lp.	Jednostka ewidencyjna Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Podstawa prawna, data nabycia	Użytek	Wartość gruntu [zł]
1.	Miasto Jarosław Obręb Nr 1	366/2	1,2380	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.3.2015 z dn. 05.02.2015 r.	dr	27 797
2.	Miasto Jarosław Obręb Nr 5	2776	0,1159	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VIII.7531.1.2015 z dn. 22.07.2015 r.	RII PsII	145 744
3.		2494/1 udz.19/200 cz.	0,1058	Akt notarialny Numer Repertorium A. 8546/2015 z dn. 29.09.2015r.	B	7 262,84
4.	Miasto Radymno	763/1	1,5880	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.41.2015 z dn. 16.09.2015 r.	dr	55 880
5.		1374	0,1861	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.5.2015 z dn. 18.03.2015 r.	dr	6 549
6.		1378	0,1580		dr	5 560
7.		1451	0,0768		dr	2 703
8.		1436	0,0819		dr	2 882
9.		1472	0,2579		dr	9 075
10.		1495	0,1243		dr	4 374
11.		1496	0,1157		dr	4 071
12.		1535	0,2578		dr	9 072
13.		1541	0,1265		dr	4 451
14.		1571	0,1542		dr	5 426
15.		1815	0,0930		dr	3 273
16.		1830	0,0432		dr	1 520
17.		1855	0,0625		dr	2 199
18.		1863	0,0411		dr	1 446
19.		1879	0,2603		dr	9 160
20.		1901	0,1374		dr	4 835
21.		2085	0,1943		dr	6 837
22.		1468	0,0856		dr	3 012
23.		1348	0,1294	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.6.2015 z dn. 18.03.2015 r.	dr	4 553



24.		<b>2359</b>	<b>0,2343</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.9.2015 z dn. 23.03.2015 r.	dr	<b>8 245</b>
25.		<b>2028</b>	<b>0,6137</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.7.2015 z dn. 23.03.2015 r.	dr	<b>21 595</b>
26.		<b>1976</b>	<b>0,6364</b>		dr	<b>22 394</b>
27.		<b>1487</b>	<b>0,0310</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.14.2015 z dn. 01.04.2015 r.	dr	<b>1 091</b>
28.		<b>1638/1</b>	<b>0,0892</b>		dr	<b>3 139</b>
29.		<b>1638/2</b>	<b>0,0455</b>		dr	<b>1 601</b>
30.		<b>1652</b>	<b>0,0662</b>		dr	<b>2 330</b>
31.		<b>1808</b>	<b>0,9418</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.12.2015 z dn. 07.04.2015 r. oraz postanowienie Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.12.2015 z dn. 04.05.2015 r.	dr	<b>33 141</b>
32.		<b>2295/1</b>	<b>0,0618</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.19.2015 z dn. 21.04.2015 r.	dr	<b>2 175</b>
33.		<b>2295/2</b>	<b>1,0756</b>		dr	<b>37 849</b>
34.		<b>2319</b>	<b>1,8531</b>		dr	<b>65 209</b>
35.		<b>1665/2</b>	<b>0,7580</b>		dr	<b>26 673</b>
36.		<b>1665/3</b>	<b>1,2667</b>		dr	<b>44 574</b>
37.		<b>1789/1</b>	<b>0,7041</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.20.2015 z dn. 28.04.2015 r.	dr	<b>24 776</b>
38.		<b>1481</b>	<b>0,2123</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.22.2015 z dn. 25.05.2015 r.	dr	<b>7 471</b>
39.		<b>1831</b>	<b>0,4723</b>		dr	<b>16 620</b>
40.	Gmina Radymno <b>Obręb Skołoszów</b>	<b>26</b>	<b>1,31</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.43.2015 z dn. 01.10.2015 r.	dr	<b>34 450</b>
41.		<b>577</b>	<b>3,48</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.13.2015 z dn. 01.04.2015 r.	dr	<b>91 515</b>
42.	<b>Miasto Pruchnik</b>	<b>2/141</b>	<b>0,0128</b>	Decyzja Starosty Jarosławskiego Nr 1/2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej AB.6740.1.2.2015 z dn. 16.10.2015 r. wraz z postanowieniem Starosty Jarosławskiego z dnia 19.10.2015r.	RII	<b>6 728</b>
43.		<b>1923/2</b>	<b>0,0472</b>		PsIII	<b>14 651</b>
44.		<b>2511/1</b>	<b>0,0709</b>		RIIIb	<b>4 293</b>
45.	Gm. Pruchnik <b>Obręb Rozbórz Długi</b>	<b>993</b>	<b>0,3479</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.4.2015 z dn. 18.02.2015 r.	dr	<b>6 766</b>
46.	Gm. Pawłosiów <b>Obręb Wierzbna</b>	<b>1615</b>	<b>1,70</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.10.2015 z dn. 23.03.2015 r.	dr	<b>34 121</b>
47.		<b>1616</b>	<b>0,0015</b>		dr	<b>30</b>
48.	Gm. Pawłosiów	<b>987</b>	<b>2,43</b>		dr	<b>322 739</b>

49.	<b>Obręb Pawłosiów</b>	<b>988</b>	<b>1,56</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.31.2015 z dn. 22.06.2015 r.	dr	<b>207 190</b>
50.	Gm. Pawłosiów <b>Obręb Cieszacin Wielki</b>	<b>668</b>	<b>2,37</b>	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.24.2015 z dn. 3.06.2015 r.	dr	<b>48 691</b>
<b>OGÓŁEM</b>			<b>28,026</b>	<b>1 389 941,84</b>		

W związku z modernizacją operatu ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Korzenica, gm. Laszki nastąpiła zmiana powierzchni działek stanowiących własność Powiatu Jarosławskiego tj.

<b>Nr działki</b>	<b>Stan dotychczasowy</b>		<b>Stan nowy</b>	
	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Wartość (zł)</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Wartość (zł)</b>
103	1,5	47 700	<b>1,872</b>	<b>59 530</b>
344	0,29	9 222	<b>0,4409</b>	<b>14 021</b>
371	1,09	34 662	<b>1,3883</b>	<b>44 148</b>
606	7,28	231 504	<b>8,574</b>	<b>272 653</b>
618	0,87	27 670	<b>0,8286</b>	<b>26 353</b>
622	0,77	24 490	<b>0,8954</b>	<b>28 478</b>
670	0,93	29 570	<b>1,0645</b>	<b>33 846</b>
891	0,96	30 528	<b>1,0373</b>	<b>32 986</b>

### **Zbycie nieruchomości**

<b>Lp.</b>	<b>Jednostka ewidencyjna Obręb</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powie- rzchnia (ha)</b>	<b>Podstawa prawna zbycia</b>	<b>Kwota w zł (brutto)</b>	<b>Uwagi</b>
1.	Gm. Radymno <b>Obręb Sośnica</b>	<b>229</b>	<b>0,34</b>	Akt notarialny Repertorium A. nr 5299/2015 z dn. 19.06.2015r.	<b>12 120,00</b>	Sprzedaż na rzecz osoby fizycznej
2.	Gm. Radymno <b>Obręb Sośnica</b>	<b>266/6</b>	<b>0,21</b>	Akt notarialny Repertorium A. nr 8546/2015 z dn. 15.09.2015r.	<b>8 600,00</b>	Sprzedaż na rzecz osoby fizycznej
3.	Gm. Radymno <b>Obręb Sośnica</b>	<b>251</b>	<b>1,09</b>	Akt notarialny Repertorium A. nr 10378/2015 z dn. 3.11.2015r.	<b>72 560,00</b>	Sprzedaż na rzecz osoby fizycznej
<b>OGÓŁEM</b>		<b>1,64</b>		<b>93 280,00</b>		

**D. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU  
WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW  
MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA**

<b>Dochody Powiatu z tytułu</b>	<b>w zł (netto)</b>
Sprzedaży nieruchomości	483 280,00
Odszkodowań	0,00
Czynszu dzierżawnego i najmu	239 181,47
Trwałego zarządu	11 688,66
Wieczystego użytkowania	348,70
Umowa użytkowania	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>734 498,83</b>