

**Uchwała Nr 574/2014**  
**Zarządu Powiatu Jarosławskiego**  
**z dnia 26 marca 2014 r.**

**w sprawie ustalenia ceny – przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Sieniawie, stanowiącej własność Powiatu Jarosławskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Sieniawa jako działka nr 1037 o powierzchni 0,3983 ha, objętej księgą wieczystą nr PR2R/00003845/4.**

Na podstawie art. 32 ust 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.), art. 67 ust. 1 i ust. 3, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz § 14, § 15 załącznika do Uchwały Nr XXXIII/338/2002 Rady Powiatu Jarosławskiego z dnia 8 października 2002 r. *w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata* (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 68, poz. 1377),

**Zarząd Powiatu Jarosławskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1**

**Ustala się cenę – przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Sieniawie stanowiącej własność Powiatu Jarosławskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Sieniawa jako działka nr 1037 o powierzchni 0,3983 ha, objętej księgą wieczystą nr PR2R/00003845/4, wpisanej częściowo do rejestru zabytków pod nr rejestru A-633 – na kwotę 521 831 zł (słownie złotych: pięćset dwadzieścia jeden osiemset trzydzieści jeden) w tym za:**

- |                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| 1) grunt                              | – 108 046 zł |
| 2) ceglany mur oporowy (fortyfikacje) | – 47 054 zł  |
| 3) piwnicę murowaną                   | – 43 640 zł  |
| 4) budynek wraz z kotłem gazowym      | – 316 971 zł |
| 5) studnie kopaną                     | – 1 311 zł   |
| 6) ogrodzenie z siatki stalowej       | – 1 500 zł   |
| 7) chodnik z kostki brukowej          | – 2 013 zł   |
| 8) garaż metalowy                     | – 1 296 zł   |

**§ 2**

Kwoty wymienione w § 1 pkt 1-3 zostaną obniżone o 50% - na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* w związku z decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 13 lipca 1994 r. o znaku PSOZ-IV-4040/11/94 o wpisaniu dobra kultury do rejestru zabytków pod nr rejestru A-663.

**§ 3**

Koszty opracowania dokumentacji związanej ze zbyciem nieruchomości oraz koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Jarosławskiego.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Zarządu Powiatu Jarosławskiego**

**Jerzy Batycki**