

UMOWA DAROWIZNY

zawarta dnia r. w Jarosławiu („Umowa”) pomiędzy:

CD Locum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością I spółka jawna z siedzibą w Warszawie (00-347), ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 45/79, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000878244, NIP: 5213457795, REGON: 141108159, reprezentowaną przez wspólnika uprawnionego wyłącznie do reprezentacji:

CD Locum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (00-347), ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 45/79, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000242760, NIP: 5213356226, REGON: 140225302, reprezentowaną przez Zarząd w składzie:

Rafał Kosoń – Prezes Zarządu, oraz

Krzysztof Mamuszka – Członek Zarządu, uprawnieni do łącznej reprezentacji, zwaną dalej „**Darczyńcą**”,

a

Powiatem Jarosławskim, ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław, NIP: 7922033661, REGON: 650900306, reprezentowanym przez:

Kamil Dziukiewicz – Starosta Jarosławski

Krzysztof Cebulak – Wicestarosta Jarosławski

przy kontrasygnacie **Agnieszki Mroczy** – Skarbnika Powiatu,

zwanym dalej „**Obdarowanym**”,

o następującej treści:

§ 1

1. Darczyńca zobowiązuje się do przekazania na rzecz Obdarowanego:

- 1) kwoty pieniężnej w wysokości 250 000 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na budowę ogólnodostępnej tężni solankowej w m. Pawłosiów, gm. Pawłosiów na działce nr ewid. gr. 30/1 obr. ewid. Pawłosiów;
- 2) dokumentacji potrzebnej do budowy tężni solankowej, o której mowa w pkt 1, tj. projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym (wraz z autorskimi prawami majątkowymi do projektów), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w ilości szt. 5 w wersji papierowej, kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w ilości szt. 2 w wersji papierowej oraz kompletu dokumentacji na nośniku elektronicznym, których łączna wartość wynosi 40 000 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100).

2. Obdarowany niniejszym przyjmuje darowiznę określoną w ust. 1 i zobowiązuje się ją przeznaczyć na cel określony w ust. 1 pkt 1, tj. budowę ogólnodostępnej tężni solankowej w m. Pawłosiów, gm. Pawłosiów na działce nr ewid. gr. 30/1 obr. ewid. Pawłosiów.

§ 2

1. Darczyńca przekaże kwotę pieniężną określoną w § 1 ust. 1 pkt 1 w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy, przelewem na rachunek bankowy Obdarowanego o nr 85 1500 1634 1216 3002 8375 0000. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Obdarowanego.
2. Darczyńca przekaże dokumentację określoną w § 1 ust. 1 pkt 2 w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy. Dokładny termin przekazania dokumentacji zostanie ustalony przez Strony. Do przekazania i odbioru dokumentacji Strony wyznaczą swoich przedstawicieli oraz udzielią im w tym zakresie stosownego upoważnienia. Z czynności przekazania dokumentacji sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 3

1. Obdarowany zobowiązuje się do realizacji celu darowizny, tj. budowy ogólnodostępnej tężni solankowej w m. Pawłosiów, gm. Pawłosiów na działce nr ewid. gr. 30/1 obr. ewid. Pawłosiów do dnia 30 czerwca 2027 r. W tym celu Obdarowany zobowiązuje się do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w którym kryterium oceny ofert będą cena oraz termin realizacji zamówienia.
2. Przez realizację celu darowizny rozumie się oddanie tężni solankowej do ogólnodostępnego użytku, po uzyskaniu wszelkich niezbędnych odbiorów.
3. W przypadku, w którym w wyniku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia okaże się, że koszt najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę darowizny określoną w § 1 ust. 1 pkt 1, Obdarowany będzie uprawniony do wezwania Darczyńcy do przekazania na rzecz Obdarowanego dodatkowej kwoty pieniężnej, nie większej jednak niż równowartość 15% kwoty darowizny określonej w § 1 ust. 1 pkt 1, pod warunkiem, iż przekazanie dodatkowej kwoty pozwoli na zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem ewentualnych dodatkowych środków zapewnionych na ten cel przez Obdarowanego. W takim przypadku Darczyńca zobowiązuje się do przekazania dodatkowej kwoty pieniężnej w terminie 7 dni od daty otrzymania właściwie udokumentowanego wezwania w tym zakresie, na zasadach określonych w § 2 ust. 1. W przypadku, w którym przekazanie dodatkowej kwoty pieniężnej przez Darczyńcę na zasadach określonych powyżej w niniejszym ustępie nie pozwoli na zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego z uwagi na brak wystarczających środków, Obdarowany nie jest uprawniony do żądania przekazania na jego rzecz dodatkowej kwoty pieniężnej.
4. W przypadku, w którym w wyniku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia okaże się, że koszt najkorzystniejszej oferty jest mniejszy niż kwota darowizny określonej w § 1 ust. 1 pkt 1, Obdarowany będzie uprawniony do przeznaczenia pozostałej kwoty pieniężnej na inny cel z zakresu promocji i ochrony zdrowia, zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, w terminie do dnia 30 czerwca 2027 r. W przypadku braku realizacji innego celu z zakresu promocji i ochrony zdrowia, Obdarowany zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Darczyńcy pozostałej kwoty pieniężnej w terminie 7 dni od daty upływu terminu określonego w niniejszym ustępie powyżej.
5. Termin realizacji celu darowizny określony w ust. 1 może zostać jednokrotnie wydłużony w przypadku, gdy dochowanie pierwotnie określonego terminu jest niemożliwe z przyczyn niezależnych od Obdarowanego, w żadnym wypadku nie dłużej jednak niż do dnia 30 czerwca 2028 r. W takim przypadku Strony zawrą stosowny aneks do Umowy.
6. W przypadku braku realizacji celu darowizny w terminie i na zasadach określonych w ust. 1 lub ust. 5, Obdarowany jest uprawniony do przeznaczenia otrzymanej kwoty pieniężnej na inny cel z zakresu promocji i ochrony zdrowia, zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, w terminie określonym w ust. 1 powyżej, z zastrzeżeniem postanowień § 3 ust. 5. Powyższe uprawnienie dotyczy jednak wyłącznie podstawowej kwoty darowizny określonej w § 1 ust. 1 pkt 1, a Obdarowany zobowiązany jest

do zwrotu na rzecz Darczyńcy niewykorzystanej do celów uzyskania stosownych pozwoleń/uzgodnień/zgłoszeń dokumentacji określonej w § 1 ust. 1 pkt 2 (wraz z autorskimi prawami majątkowymi do projektów) oraz ewentualnej dodatkowej kwoty pieniężnej otrzymanej od Darczyńcy zgodnie z ust. 3, w terminie 7 dni od daty upływu terminu określonego w ust. 1 lub ust. 5.

7. W przypadku braku realizacji innego celu z zakresu promocji i ochrony zdrowia w terminie i na zasadach określonych w ust. 6, Obdarowany zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Darczyńcy kwoty pieniężnej określonej w § 1 ust. 1 pkt 1 w terminie 7 dni od daty upływu terminu określonego w ust. 6.

§ 4

1. Darczyńca oświadcza, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej określonej § 1 ust. 1 pkt 2 (projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym), w tym wyłączne prawo rozporządzania dokumentacją projektową na polach eksploatacji określonych w Umowie.
2. Z dniem wydania dokumentacji, zgodnie z § 2 ust. 2, Darczyńca przenosi na rzecz Obdarowanego, w ramach darowizny, autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej określonej § 1 ust. 1 pkt 2, w szczególności prawo do korzystania z dokumentacji na określonych polach eksploatacji:
 - 1) wyłącznie używanie i wykorzystywanie z przeznaczeniem na realizację celu darowizny, w tym w ramach prowadzonego postępowania przetargowego;
 - 2) utrwalanie dokumentacji na papierze, nośnikach magnetycznych, cyfrowych, taśmie światłoczułej, dysku komputerowym oraz wszelkich znanych nośnikach (w tym na dysku komputerowym, serwerze, chmurze, pendrive, itp.);
 - 3) zwielokrotnianie dokumentacji każdą techniką, w tym techniką wideo, światłoczułą, magnetyczną, cyfrową, fonograficzną, drukarską i reprograficzną;
 - 4) wyświetlanie i wystawianie dokumentacji;
 - 5) udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej określonej § 1 ust. 1 pkt 2 następuje w związku z realizacją celu darowizny, jakim jest budowa ogólnodostępnej tężni solankowej w m. Pawłosiów, gm. Pawłosiów na działce nr ewid. gr. 30/1 obr. ewid. Pawłosiów, w terminie określonym w § 3 ust. 1 lub ust. 5, w związku z czym przeniesienie autorskich praw majątkowych jest ograniczone:
 - 1) terytorialnie – realizacja celu darowizny może nastąpić wyłącznie na terenie powiatu jarosławskiego;
 - 2) czasowo – realizacja celu darowizny może nastąpić wyłącznie w terminach określonych w § 3 ust. 1 lub ust. 5.

§ 5

1. We wszelkich sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej dla swej skuteczności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Darczyńca

.....
Obdarowany