

UCHWAŁA NR 1012/2023
ZARZĄDU POWIATU JAROSŁAWSKIEGO

z dnia 29 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Powiatu Jarosławskiego

Na podstawie art. 32 ust 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526, zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572), Uchwały Nr XXXIII/339/2002 Rady Powiatu Jarosławskiego z dnia 8 października 2002 r. w sprawie *ustalenia zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Jarosławskiego*, Uchwały Nr 144/2003 Zarządu Powiatu Jarosławskiego z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie *określenia wysokości stawek czynszu za wynajem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Jarosławskiego na terenie gminy Pawłosiów*, Uchwały Nr 908/2023 Zarządu Powiatu Jarosławskiego z dnia 20 lipca 2023 r. *zmieniającej uchwałę w sprawie w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za wynajem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Jarosławskiego na terenie gminy Pawłosiów*,

Zarząd Powiatu Jarosławskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na najem na okres 2 lat niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 2, o pow. użytkowej 51,99 m², wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi (piwnicami z przeznaczeniem na cele związane z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych) o łącznej pow. 23,05 m², znajdujących się w budynku położonym w Pawłosiowie, oznaczonym w ewidencji budynków nr 1522 – położonych na nieruchomości gruntowej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu **Pawłosiów**, gmina Pawłosiów jako działka nr **30/1**, objętej księgą wieczystą nr PR1J/00081293/5, stanowiącej własność **Powiatu Jarosławskiego**.

§ 2. Ustala się stawkę czynszu (uwzględniającą czynniki obniżające i podwyższające podstawową stawkę czynszu), w wysokości **6,20 zł** (netto) za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego nr 2 w miejscowości Pawłosiów.

§ 3. Kwota ustalona w § 2 jest ceną wywoławczą w pierwszym przetargu - przeznaczonego do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości „wykazu nieruchomości”), **niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego** wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi (piwnicami z przeznaczeniem na cele związane z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych), znajdujących się w budynku położonym w Pawłosiowie – położonych na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu **Pawłosiów**, gmina Pawłosiów jako działka nr **30/1**.

§ 4. Jeżeli w wyniku podania do publicznej wiadomości „wykazu nieruchomości”, złożony zostanie wniosek o najem przez jedną osobę, wówczas zastosowanie będzie miał tryb bezprzetargowy wynajmu lokalu, o którym mowa w § 1.

§ 5. Przedmiot niniejszej uchwały określają załączniki graficzne (nr 1-4).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Jarosławskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu
Powiatu Jarosławskiego**

Stanisław Kłopot

