

**UCHWAŁA NR 909/2023**  
**ZARZĄDU POWIATU JAROSŁAWSKIEGO**  
**z dnia 20 lipca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu mieszkalnego,  
stanowiącego własność Powiatu Jarosławskiego**

Na podstawie art. 32 ust 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526, zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572), Uchwały Nr XXXIII/339/2002 Rady Powiatu Jarosławskiego z dnia 8 października 2002 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Jarosławskiego, Uchwały Nr 144/2003 Zarządu Powiatu Jarosławskiego z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za wynajem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Jarosławskiego na terenie gminy Pawłosiów, Uchwały Nr 908/2023 Zarządu Powiatu Jarosławskiego z dnia 20 lipca 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za wynajem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Jarosławskiego na terenie gminy Pawłosiów,

**Zarząd Powiatu Jarosławskiego uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na najem na okres 5 lat niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 3, o pow. użytkowej 51,99 m<sup>2</sup>, wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym (piwnica z przeznaczeniem na cele związane z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych) o pow. 11,65 m<sup>2</sup>, znajdujących się w budynku położonym w Pawłosiowie, oznaczonym w ewidencji budynków nr 1522, a także pomieszczeniem gospodarczym (komórka) o pow. 4,99 m<sup>2</sup> oraz garażem o pow. 14,24 m<sup>2</sup>, usytuowanych w budynku oznaczonym w ewidencji budynków nr 1531 – położonych na nieruchomości gruntowej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu **Pawłosiów**, gmina Pawłosiów jako działka nr **30/1**, objętej księgą wieczystą nr PR1J/00081293/5, stanowiącej własność **Powiatu Jarosławskiego**.

**§ 2.** Ustala się stawkę podstawową czynszu w wysokości 3,10 zł (netto) za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Pawłosiów.

**§ 3.** Kwota ustalona w § 2 jest ceną wywoławczą w pierwszym przetargu - przeznaczonego do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości „wykazu nieruchomości”), **niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego** wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym (piwnica z przeznaczeniem na cele związane z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych), znajdujących się w budynku położonym w Pawłosiowie, oznaczonym w ewidencji budynków nr 1522, a także pomieszczeniem gospodarczym (komórka) oraz garażem, usytuowanych w budynku oznaczonym w ewidencji budynków nr 1531 – położonych na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu **Pawłosiów**, gmina Pawłosiów jako działka nr **30/1**.

**§ 4.** Jeżeli w wyniku podania do publicznej wiadomości „wykazu nieruchomości”, złożony zostanie wniosek o najem przez jedną osobę, wówczas zastosowanie będzie miał tryb bezprzetargowy wynajmu lokalu, o którym mowa w § 1.

§ 5. Przedmiot niniejszej uchwały określają załączniki graficzne (nr 1-4).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Jarosławskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Zarządu Powiatu Jarosławskiego**

**Stanisław Kłopot**