

**Uchwała Nr XLI/384/2013
Rady Powiatu Jarosławskiego
z dnia 27 listopada 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu
trwałego zarządu**

Na podstawie art. 12 pkt 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Powiatu Jarosławskiego uchwala co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie Domowi Dziecka w Jarosławiu bonifikaty w wysokości **85%** opłaty rocznej za 2014 rok, z tytułu sprawowania trwałego zarządu w stosunku do 1083/2188 części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarosławskiego, położonej w Jarosławiu, przy ul. Poniatowskiego nr 63, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Jarosławia obręb nr 5 jako działka nr 2503 o powierzchni 0,3539 ha, objętej KW PR1J/00073797/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Jarosławskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Leszek SZCZYBYŁO

Uzasadnienie do projektu uchwały

Decyzją Zarządu Powiatu Jarosławskiego Nr 5/2005 z dnia 25.07.2005 r. nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Jarosławskiego położona w Jarosławiu przy ul. Poniatowskiego nr 63, oznaczona jako działka nr 2503 o pow. 0,3539 ha, objęta KW NR PR1J/00073797/9, została przekazana w trwały zarząd w 1083/2188 części na rzecz Domu Dziecka nr 1 w Jarosławiu.

Na podstawie powyższej decyzji ustalono opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu części nieruchomości nr 2503, w kwocie **3 092,25 zł**, co stanowi 0,3 % ceny nieruchomości (zgodnie z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

Uchwałą Nr XIX/191/2012 Rady Powiatu Jarosławskiego z dnia 11 kwietnia 2012 r. zmieniono nazwę placówki opiekuńczo wychowawczej „Dom Dziecka Nr 1 w Jarosławiu” na „Dom Dziecka w Jarosławiu”.

Dyrektor Domu Dziecka w Jarosławiu w dniu 18.09.2013 r. złożył wniosek o częściowe zwolnienie z opłat z tytułu trwałego zarządu części nieruchomości położonej w Jarosławiu przy ul. Poniatowskiego za rok 2014, motywując wniosek dużymi wydatkami związanymi z funkcjonowaniem placówki i zaspokajaniem potrzeb dzieci.

Zarząd Powiatu Jarosławskiego na posiedzeniu w dniu 30.10.2013 r. wyraził zgodę na udzielenie wnioskodawcy w roku 2013 – 85 % bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu w stosunku do 1083/2188 części nieruchomości Powiatu Jarosławskiego oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Jarosławia obręb 5 jako działka nr 2503 o pow. 0,3539 ha.

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), **właściwy organ** może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo **rady** lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana: jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, **opiekuńczą**, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, **wychowawczą**, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Biorąc za podstawę fakt, że jednostka ta jest finansowana w całości ze środków Powiatu Jarosławskiego oraz stanowisko Zarządu Powiatu Jarosławskiego – proponuje się udzielenie bonifikaty jednorazowej w roku 2014 w wysokości 85%, jak w latach poprzednich.