

### **Porozumienie w zakresie udostępnienia majątku**

Zawarte w [.....] w dniu [.....]  
2013 r. pomiędzy:

**Powiatem Jarosławskim** z siedzibą Starostwa Powiatowego w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław, posiadającym nr NIP: 7922033661, posiadającym nr REGON 650900306, reprezentowanym przez:

Starostę Powiatu Jarosławskiego - Jerzego Batyckiego

Wicestarostę Powiatu Jarosławskiego - Józefa Szkoła

zwanego dalej „**Właścicielem**”

a

**Fundacją „Nasza Fundacja”**, z siedzibą przy ul. Fabrycznej 5, 00-446 Warszawa, posiadającą numer REGON: 141438543, wpisaną do właściwego rejestru Krajowego rejestru Sądowego - KRS: 0000306030, posiadającą numer **NIP: 7010160884**, reprezentowaną przez:

Zwaną dalej „**Fundacją**”

#### **Zważywszy, że**

- W ramach realizacji celów statutowych Fundacja prowadzi proces inwestycyjny związany z budową domu dziecka w Jarosławiu (dalej: „Inwestycja”), która będzie wykorzystywana przez Właściciela dla celów realizacji zadań publicznych,
- Inwestycja jest prowadzona na gruncie należącym do Powiatu Jarosławskiego i w świetle regulacji prawa cywilnego stanowi własność Właściciela,
- Intencją Fundacji jest wykorzystywanie również prowadzonej Inwestycji dla celów swojej odpłatnej działalności pożytku publicznego,
- Właściciel jest przychylny wykorzystywaniu Inwestycji przez Fundację dla swoich celów,

- strony postanawiają, co następuje

#### **§ 1**

1. Fundacja ma prawo do korzystania ze stanowiącej w świetle regulacji prawa cywilnego własność Powiatu Jarosławskiego Inwestycji, zarówno w okresie przed oddaniem jej do użytkowania, jak i po tym momencie.
2. Inwestycja może być wykorzystywana przez Fundację dla celów realizacji przez nią odpłatnej działalności pożytku publicznego, która przyjmie formę krótkotrwałego udostępniania powierzchni Inwestycji dla celów zakwaterowania.
3. Przed każdym rozpoczęciem wykorzystywania przez Fundację Inwestycji dla celów opisanej w ust. 2 działalności Fundacja będzie informowała Właściciela o okresie, w jakim

udostępniona Fundacji powierzchnia Inwestycji, będzie wykorzystywana dla celu wykonywania odpłatnej działalności pożytku publicznego.

## § 2

1. Strony zgodnie postanawiają, iż obszar Inwestycji, który może zostać wykorzystany przez Fundację dla celów odpłatnej działalności pożytku publicznego obejmuje znajdujące się w części administracyjnej budynku pomieszczenie komercyjne, o powierzchni 26,8 m<sup>2</sup>, posiadające własne wejście i wc.
2. Szczegółowy plan obszaru, o którym mowa w ust. 1, oraz jego położenie w Inwestycji został przedstawiony w Załączniku do niniejszego Porozumienia.

## § 3

1. Fundacja zobowiązuje się do ponoszenia kosztów eksploatacji udostępnionej jej powierzchni Inwestycji w odpowiedniej części, która będzie przedmiotem osobnych ustaleń z Właścicielem.
2. W szczególności, Fundacja zobowiązuje się do pokrywania kosztów:
  - energii elektrycznej,
  - energii cieplnej,
  - usług w zakresie rozprowadzania wody,
  - usług w zakresie utylizacji odpadów,
  - usług w zakresie odprowadzania ścieków

przypadających proporcjonalnie na powierzchnię wykorzystywaną przez Fundację dla celów odpłatnej działalności pożytku publicznego w okresie, w którym powierzchnia ta będzie dla tego celu przez Fundację wykorzystywana.

W imieniu Właściciela

W imieniu Fundacji

---

Wykaz załączników:

Rysunek architektoniczno-budowlany powierzchni komercyjnej budynku Domu Dziecka