

**UCHWAŁA NR XXI/191/2020
RADY POWIATU JAROSŁAWSKIEGO**

z dnia 11 maja 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu powierzchni pod reklamę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 511; zm. Dz.U. z 2019 r. poz. 1815 i poz. 1571), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm. poz. 284) oraz § 17 ust. 3 Uchwały Nr XXXII/195/2017 Rady Powiatu Jarosławskiego z dnia 30 marca 2017 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Jarosławskiego* (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2017 r., poz. 1753)

Rada Powiatu Jarosławskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu powierzchni pod reklamę, na części ściany budynku posadowionego w Jarosławiu przy ul. Grunwaldzkiej 7, na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarosławskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 5 jako działka nr 2349/1, ujawnionej w księdze wieczystej Nr PR1J/00081997/0 - na okres 10 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu powierzchni o której mowa w § 1.

§ 3. Przedmiot najmu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Jarosławskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Jarosławskiego

Marian Fedor

Załącznik graficzny do uchwały Nr XXI/191/2020
Rady Powiatu Jarosławskiego
z dnia 11 maja 2020 r.



Legenda:



powierzchnia pod reklamę

Uzasadnienie

Prezes Zarządu CD Locum Sp. z o.o. wnioskiem z dnia 01.04.2020 r. zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na umieszczenie reklamy Galerii Stara Ujeżdżalnia o powierzchni ok. 20 m² na ścianie budynku położonego przy ul. Grunwaldzkiej 7 na okres 10 lat.

Proponowana lokalizacja reklamy nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jarosławiu pomiędzy ulicami Grunwaldzką, Sikorskiego, Słowackiego i Piekarską (uchwała Nr 491/XLV/08 Rady Miasta Jarosławia z dnia 19 grudnia 2008 r.).

Stosownie do zapisów § 17 ust. 3 Uchwały Rady Powiatu Jarosławskiego nr XXXII/195/2017 z dnia 30 marca 2017 r. w *sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Jarosławskiego* najem na czas oznaczony dłuższy niż 5 lat wymaga zgody Rady Powiatu w drodze uchwały.

Najemców wyłącza się w drodze przetargu z wyjątkiem nieruchomości określonych w § 17 ust. 5 pkt 1-7, co do których wnioszek Prezesa CD Locum nie znajduje zastosowania.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) Rada Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.