

GKN-GK.6822.63.2025

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Rzeszowie
al. Józefa Piłsudskiego 38
35-001 Rzeszów

W związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 18 marca 2026 r. (data wpływu 19.03.2026 r.) o znaku WOOS.4220.3.7.2026.PW.3, dotyczącym uzupełnienia karty informacyjnej, dla przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów położonych w obszarze wsi Pełkinie, gmina Jarosław” uzupełniam kartę informacyjną o następujące wyjaśnienia:

Ad. 1 Jak przedstawiono w karcie informacyjnej oraz na załącznikach graficznych w obszarze Natura 2000 Starodub w Pełkiniach, zaprojektowano niezbędną ilość nowych dróg, zapewniając dojazd do każdej działki. Obecnie przejazdy odbywają się w sposób nie zorganizowany, w wielu różnych miejscach, gdzie są niszczone przedmiotowe siedliska przyrodnicze. Na stronie nr 19 karty informacyjnej znajduje się zapis odnośnie zagospodarowania poscaleniowego, gdzie w szczególności na obszarze objętym ochroną oraz obszarze kompleksów leśnych (na których te drogi w terenie w większości istnieją), nie przewiduje się prowadzenia uciążliwych dla środowiska prac, a jedynie przetrasowanie nowo zaprojektowanych dróg, tak aby umożliwić dojazd do działek właścicielom, który obecnie odbywa się poprzez działki prywatne. Drogi te nie będą urządzone, czy też utwardzane, a ich sieć na tym obszarze jest zaprojektowana optymalnie.

Ad. 2 Z uwagi na brak właściwego utrzymania rowów występujących na obiekcie scaleniowym, nastąpiła znaczna degradacja ich funkcji. Rowy uległy spłyceniu, niekiedy zarosły. Część dróg transportu rolnego będzie zawierała rowy odwadniające, które będą stanowiły odwodnienie dróg po intensywnych opadach deszczu oraz roztopach wiosennych i będą przeciwdziałały ewentualnej erozji wodnej. Rowy przyległe do dróg transportu rolnego zostaną poddane przebudowie, zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi, według opracowanego projektu drogowego. Przebieg nowych dróg i rowów uwidoczniło na

załączniku „założenia do projektu scalenia gruntów”. Rowy które są wykazane w założeniach do projektu scalenia, są w dużej większości rowami istniejącymi w terenie.

Ad. 3 Występujące w obrębie starorzeczy, (głównie w północnej części wsi) obszary nie są obszarami stale, lecz tylko okresowo podmokłymi, występują tam także niewielkie zbiorniki wód stojących, najczęściej silnie zarośnięte. W rejonach tych nie planuje się budowy nowych rowów melioracyjnych.

Ad. 4 Na cieku Szewnia nie przewiduje się budowy przepustów ani wylotów wód opadowo – roztopowych, a istniejące rowy które odprowadzają nadmiar wody do potoku Szewnia, zostaną poddane renowacji. Prace te będą obejmować swym zakresem renowację (odbudowę) koryt rowów, poprzez jego pogłębienie (zdjęcie odłożonych warstw namułów), rozbudowę w przekroju poprzecznym poprzez odpowiednie nachylenie skarp celem nadania prawidłowych parametrów, dla zapewnienia swobodnego odpływu wód i przepływu wód powierzchniowych wezbraniowych, jak też na budowie nowych i przebudowie istniejących zdegradowanych przepustów. Realizacja tego przedsięwzięcia objawić się może jedynie pośrednim działaniem na stan wód w potoku Szewnia, wywołanym przez w/w roboty ziemne, które będą prowadzone tylko ze stanowisk brzegowych, wykluczając tym samym niszczenie skarp i brzegów. W trakcie realizacji możliwy będzie nie wielki wzrost zawiesiny oraz zmiana warunków tlenowych cieku, a potencjalne oddziaływanie na wody w czasie budowy w postaci zmętnienia wód, będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Planowane prace będą wykonywane w okresie najmniejszej kolizji z występującą na tym terenie przyrodą, podczas niskich stanów wód, bez naruszania przepływu cieku, głównie mając na uwadze okres wegetacyjny roślin oraz okres aktywności zwierząt, w tym okres lęgowy ptaków.

Ad. 5 Nawierzchnię projektowanych i modernizowanych dróg transportu rolnego, będzie można ustalić dopiero na etapie opracowania projektu realizacji i wykonania prac zagospodarowania poscaleniowego.

Ad. 6 W ramach renowacji rowów planuje się nadanie jednolitej szerokości koronie rowu, odmulenie dna rowów, uformowanie skarp o odpowiednim nachyleniu, jednakże dokładne ich parametry będą możliwe na etapie opracowania projektu realizacji i wykonania prac zagospodarowania poscaleniowego.

Ad. 7 Przewidywana powierzchnia zbiornika wodnego to około 0,20 ha, jednakże dokładne jego parametry, będą określone w pracach projektowych przy zagospodarowaniu poscaleniowym.

Ad. 8 W ramach scalenia gruntów nie będą realizowane inne przedsięwzięcia zawarte w katalogu przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Przewidziany do realizacji mały zbiornik wodny na terenie działki nr 1681/3, będzie zbierał wody opadowe z powierzchni sąsiadujących gruntów celem ich odwodnienia. Zbiornik ten nie będzie posiadał urządzeń wpustowych lub upustowych.

Ad. 9 Dziko żyjące zwierzęta występujące na terenie wsi Pełkinie to m.in.: sarny, dziki, jelenie, lisy oraz borsuki, natomiast z ptaków to: bażanty, kuropatwy, dzikie kaczki, jastrzębie, myszołowy.

Ad. 10 Położenie śródpolnych kompleksów, lasów i zadrzewień, pozostanie praktycznie nie zmienione, opracowano koncepcję nowej sieci dróg, tworzącą kompleksy, w których będą projektowane działki nowego stanu. Podstawą tej koncepcji był wywiad terenowy. Ponadto w założeniach do projektu scalenia, wskazano miejsca do zachowania pasów ochronnych o charakterze zakrzewień lub zadrzewień śródpolnych, które stanowić będzie naturalne środowisko lęgowe dla ptaków i zwierzyny płowej, ochronę gruntów rolnych przed erozją wodną i wietrzną oraz jako ochrona naturalnego krajobrazu i systemu ekologicznego.

Ad. 11 Zgodnie z założeniami projektu scalenia gruntów wsi Pełkinie, planowane do realizacji w ramach zabiegu scaleniowego i zagospodarowania poscaleniowego prace, nie spowodują zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru obszaru objętego przedsięwzięciem i będą miały dla środowiska neutralny wpływ. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, podczas prowadzenia prac terenowych (zagospodarowania poscaleniowego) mogą wystąpić negatywne oddziaływania na środowisko, spowodowane emisją hałasu, zwiększeniem zapylenia i emisji spalin czy też powstawaniem odpadów. Oddziaływania te będą miały jednak charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac. Lokalizacja zapleczy budowy na etapie prac zagospodarowania poscaleniowego będzie miała miejsce zlokalizowane w sąsiedztwie drogi krajowej nr 77 przebiegającej przez środek obiektu, ze względu na łatwość przemieszczania pojazdów budowy w każdym kierunku.

Ad. 12 W celu ograniczenia możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji inwestycji, należy zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami środowiska, a w szczególności:

- uszczelnić nawierzchnie placów postojowych, manewrowych i składowych dla pojazdów i maszyn budowlanych;

- ukierunkować i kontrolować spływ wód z placów postojowych, manewrowych i składowych, odpływ wyposażyć w osadnik (piaskownik);
- odpady gromadzić w sposób selektywny, w miejscu w tym celu wyznaczonym;
- zorganizować odbiór odpadów i ścieków przez koncesjonowane firmy;
- masy ziemne i grunty rodzime, zagospodarowywać na potrzeby inwestycji, biorąc pod uwagę lokalną rzeźbę terenu,

Ad. 13 Woda na cele socjalne zatrudnionych przy realizacji przedsięwzięcia pracowników pobierana będzie z wodociągu gminnego, natomiast odprowadzenie ścieków będzie realizowane do szamba przenośnego (zbiornika bezodpływowego) lub za pomocą pomp do mobilnych toalet typu Toi-Toi.

Ad. 14 Na etapie realizacji przedsięwzięcia, podczas prowadzenia prac terenowych (zagospodarowania poscaleniowego), mogą wystąpić negatywne oddziaływania na środowisko spowodowane emisją hałasu, zwiększeniem zapylenia i emisji spalin czy też powstawaniem odpadów. Ograniczenie uciążliwości podczas prac zagospodarowania wymaga wdrożenia odpowiednich procedur na etapie wykonawczym. Najważniejsze metody obejmują stosowanie nowoczesnych maszyn o obniżonej emisji hałasu, montaż kurtyn i siatek ograniczających pylenie oraz regularne zraszanie placu budowy w obrębie zabudowań. Oddziaływania te będą miały jednak charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac.

Ad. 15 Szacunkowa ilość wytwarzanych odpadów została opisana na stronie nr 24 KiP. Zużycie surowców i paliw użytych przy budowie dróg transportu rolnego i pracach zagospodarowania, można będzie ustalić dopiero na etapie opracowania projektu realizacji i wykonania prac zagospodarowania poscaleniowego. Nie jest to możliwe do oszacowania na tym etapie.

Ad. 16 Tereny chronione pod względem akustycznym to przede wszystkim miejsca zamieszkania, wypoczynku oraz budynki użyteczności publicznej. Natężenie ruchu w trakcie prac zagospodarowania poscaleniowego, będzie miało charakter krótkotrwały, nie będzie występować negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny i jakość powietrza atmosferycznego.

Ad. 17 Scalenie gruntów umożliwi wyznaczenie gruntów pod nowe zbiorniki wodne, oczka śródpolne i odnowę rowów. Zatrzymuje to wodę w krajobrazie, łagodzi skutki suszy i mikroklimatycznie chłodzi otoczenie. Scalenie rozproszonych działek w większe, regularne

bloki zmniejsza liczbę przejazdów maszyn rolniczych, co bezpośrednio redukuje emisję spalin. W ramach projektu wyznacza się pasy zadrzewień śródpolnych, miedze i strefy buforowe, które chronią glebę przed wywiewaniem (erozją wietrzną) i splukiwaniem (erozją wodną). Zwiększenie udziału trwałych użytków zielonych i elementów zieleni w strukturze pól poprawia wchłanianie i magazynowanie węgla w glebie. Zaniechanie utrzymywania urządzeń wodnych na obszarze scalenia może zaburzyć stosunki wodne. Rowy przyległe do dróg transportu rolnego zostaną poddane przebudowie zgodnie z obowiązującymi standardami. Z uwagi na brak właściwego utrzymania rowów nastąpiła znaczna degradacja ich funkcji. Zagospodarowanie poscaleniowe pomoże w uporządkowaniu tego stanu rzeczy.

Ad. 18 Scalenia gruntów są najważniejszym z zabiegów urządzeniowo-rolnych. Prace te służyć mają rozwojowi obszarów wiejskich, głównie poprzez poprawę warunków gospodarowania w rolnictwie, powinny więc sprzyjać utrwalaniu rolniczego sposobu użytkowania terenu. Wprowadzenie nowego porządku gruntowego jest coraz częściej nakierowane na polepszanie uwarunkowań środowiskowych – w tym ekologiczno-krajobrazowych – mających pozytywny wpływ na bioróżnorodność i odporność ekosystemów oraz przyczyniających się do wzrostu jakości życia na wsi. Dlatego kwestie te powinny być uwzględniane w „Założeniach do projektu scalenia gruntów. Proces scalenia gruntów radykalnie porządkuje i przekształca lokalną przestrzeń. Likwiduje rozdrobnienie pól, zmniejsza problem tzw. "szachownicy gruntów" i tworzy bardziej zwarte, ustawne działki, co znacząco poprawia efektywność gospodarowania. Problem suszy oraz konieczność przeciwdziałania jej skutkom są zwykle zależne od kondycji urządzeń technicznych melioracji wodnych oraz zabiegów agro i fitomelioracyjnych. Planowany zabieg urządzeniowo – rolny, jakim jest scalenie gruntów wsi Pełkinie, nie będzie miało negatywnego oddziaływania na środowisko, a wręcz przeciwnie, znacząco wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz poprawę warunków gospodarowania w rolnictwie.

STAROSTA JAROSŁAWSKI


Kamil Dziukiewicz

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.