

XXIV/1

Projekt

z dnia 4 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU JAROSŁAWSKIEGO**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Powiatu Jarosławskiego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 12 pkt 11 w związku z art. 4 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1684), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222, Dz. U. z 2024 r., poz. 1717, Dz. U. z 2024 r., poz. 1881, Dz. U. z 2025 r., poz. 1080, Dz. U. z 2025 r., poz. 1077), oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826)

Rada Powiatu Jarosławskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Jarosławskiego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, położonej w obrębie ewidencyjnym 0007 Zamiechów, w jednostce ewidencyjnej 180403_2 Chłopice, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 775/18 o pow. 0,2391 ha, objętej księgą wieczystą nr PR1J/00059287/7, zajętej pod drogi publiczne powiatowe Nr 1785R Boratyn – Zamiechów i Nr 1792R Łowce – Zamiechów.

§ 2. Nabycie nieruchomości następuje w związku z realizacją zadań statutowych Powiatowego Zarządu Dróg w Jarosławiu.

§ 3. Przedmiot niniejszej uchwały określa załącznik graficzny sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:2000.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Jarosławskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Magdalena Olszowska-Tabor
(10-47/103)

13.02.2026r.

D22

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Powiatu Jarosławskiego

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Powiatu Jarosławskiego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Działka nr 775/18 położona w Zamiechowie, stanowi własność Skarbu Państwa, w stosunku do której wykonawcą prawa własności Skarbu Państwa jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Powiatowy Zarząd Dróg w Jarosławiu w piśmie z dnia 20.10.2025 r. o znaku T-IV.220.15.2025 podał, że „*działka nr ewid. gr. 775/18, obręb ewidencyjny Zamiechów [180403_2.0007], według stanu na dzień 31.12.1998 r. zajęta była pod drogę wojewódzką Nr 33537 relacji Boratyn – Zamiechów stanowiła częściowo jezdnię, pobocze ziemne, rów otwarty, skarpę – strona prawa (obecnie droga powiatowa Nr 1785R Boratyn – Zamiechów) oraz rów otwarty – strona prawa drogi wojewódzkiej Nr 33540 relacji Łowce – Zamiechów (obecnie droga powiatowa Nr 1792R Łowce – Zamiechów)*” i jest niezbędna do realizacji zadań statutowych Powiatowego Zarządu Dróg w Jarosławiu, dlatego też należy podjąć działania zmierzające do jej nabycia na rzecz Powiatu Jarosławskiego.

Zarząd Powiatu Jarosławskiego na posiedzeniu w dniu 28.11.2025 r. wyraził zgodę na podjęcie tych działań i wystąpił do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o zajęcie stanowiska, w sprawie możliwości nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Powiatu Jarosławskiego.

W odpowiedzi na powyższe Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa podał, że zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* - Krajowy Ośrodek może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi - a nieodpłatne nabycie może nastąpić po złożeniu przez jednostkę samorządu terytorialnego pisemnego wniosku wraz z wymaganymi dokumentami. Jednym z takich dokumentów jest uchwała rady powiatu upoważniająca organ wykonawczy do nabycia nieruchomości w trybie art. 24 ust. 5c ustawy *o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa*.

