



STAROSTWO POWIATOWE W JAROSŁAWIU

37-500 Jarosław, ul. Jana Pawła II 17
tel. /0-16/ 624 62 00, fax. /0-16/ 624 62 49

<http://www.powiat.jaroslowski.pl>
e-mail: a.kocyla@powiat.jaroslaw.pl

Numer referencyjny: **ZP.272.1.185.2026**

Jarosław, dnia 30 września 2026 r.

Ogłoszenie o zamówieniu
o wartości poniżej kwoty 170 000 PLN, prowadzonym bez stosowania przepisów
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Starostwo Powiatowe w Jarosławiu – Starosta Jarosławski, z siedzibą ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław, tel. centrala (16) 624 62 00, faks (16) 624 62 00, <https://bip.jaroslowski.pl/> ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie usług realizowanych w ramach zamówienia pod nazwą:

**Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania pod nazwą
„Przebudowa i rozbudowa parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku
Starostwa Powiatowego w Jarosławiu wraz z wprowadzeniem wiat z instalacją
fotowoltaiczną” – ETAP II**

I. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Oznaczenie przedmiotu zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
 - 1) 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi;
 - 2) 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego.
2. Przedmiotem niniejszej umowy są usługi polegające na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.) nad robotami budowlanymi obejmującymi **Przebudowę i rozbudowę parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku Starostwa Powiatowego w Jarosławiu wraz z wprowadzeniem wiat z instalacją fotowoltaiczną – ETAP II**, na terenie działek nr ewid. gr. 1052/4, 1052/5, 1052/6, 1052/7, 1052/8, 1052/9, 1052/10, 1053/4, 1053/5 jedn. ewid. Miasto Jarosław, obręb ewid. nr 5 przy budynku Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 29 października 1998 r. pod numerem A-893, obejmujących swoim zakresem:
 - 1) osuszenie ścian fundamentowych, wykonanie hydroizolacji poziomej ścian fundamentowych w postaci iniekcji;
 - 2) wykonanie hydroizolacji pionowej grubowarstwowej od zewnętrznej strony kanału osuszającego, którym opasane są fundamenty budynku Starostwa Powiatowego w Jarosławiu;
 - 3) termoizolację ścian od strony wschodniej (ściany gładkie bez boniowania i zdobień architektonicznych);
 - 4) uzupełnienie ubytków w tynkach i naprawa pajączynowych zarysowań z zachowaniem detal architektonicznych ciągnionych (bonie, obramienia okien, gzymsy itp.) na elewacjach budynku;

- 5) wymiana kostki na płycie odbojowej budynku oraz chodnikach prowadzących do budynku wraz z wymianą krawężników od strony północnej i wschodniej;
 - 6) wymianę płyt z piaskowca, którymi obłożone jest prefabrykowane żelbetowe przykrycie kanału osuszającego oraz naświetla okienek piwnicznych;
 - 7) wymianę nawierzchni na nową masę bitumiczną na parkingach oraz drogach dojazdowych do budynku od strony północnej i wschodniej;
 - 8) likwidację gazonów od strony północnej i zastąpienie ich małymi rabatami wysadzonymi roślinnością na poziomie chodnika, zaokrąglonymi po bokach;
 - 9) montaż masztu flagowego od strony północnej przy ul. Jana Pawła II;
 - 10) nowe nasadzenia na zatoczce przy skrzyżowaniu ul. Jana Pawła II i ul. Kasprowicza oraz przy pomniku od strony ul. Kasprowicza wraz z podświetleniem punktowym;
 - 11) oświetlenie punktowe elewacji budynku z poziomu parkingów;
 - 12) wymianę zadaszenia przed wejściami do budynku od strony ul. Jana Pawła II.
 - 13) pełnienie nadzoru obejmować będzie branżę konstrukcyjno-budowlaną.
3. Szczegółowy zakres robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszego zamówienia oraz warunki ich wykonania szczegółowo określa **Dokumentacja projektowo-techniczna** stanowiąca Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Numer referencyjny ZP.272.1.185.2026 w której skład wchodzi:
- 1) Projekt budowlany;
 - 2) Projekt wykonawczy;
 - 3) Przedmiar robót;
 - 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - 5) Decyzja Starosty Jarosławskiego nr 123/2026 z dnia 27.03.2026 r.;
 - 6) Decyzja Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr IRN-II.5152.478.2025.DP z dnia 8.12.2025 r.
4. Wykonawca / Inspektor nadzoru będzie zobowiązany do:
- 1) czynnego uczestniczenia z głosem doradczym we wszystkich zwoływanych przez Zamawiającego spotkaniach / naradach dotyczących realizacji nadzorowanego zadania inwestycyjnego oraz sporządzania protokołów z ich przebiegu zawierających przyjęte ustalenia;
 - 2) przekazywania Zamawiającemu protokołów o których mowa powyżej w pkt 1 podpisanych przez uczestników biorących udział w przedmiotowych spotkaniach / naradach, za wyjątkiem przedstawicieli Zamawiającego;
 - 3) nadzorowania robót budowlanych w takich odstępach czasu aby zapewniona była skuteczność pełnionego nadzoru;
 - 4) przybycia na teren budowy / miejsce narady na każde uzasadnione wezwanie Kierownika budowy lub Zamawiającego;
 - 5) udzielania Zamawiającemu na bieżąco informacji o stanie realizacji nadzorowanych robót;
 - 6) informowania Zamawiającego na piśmie o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji nadzorowanych robót, a w szczególności o okolicznościach mogących powodować nienależyte lub nieterminowe wykonanie nadzorowanych robót budowlanych;
 - 7) weryfikacji zapisów w dzienniku budowy oraz egzekwowanie bieżącego jego prowadzenia;
 - 8) opiniowania propozycji wprowadzenia zmian projektowych przedstawionych przez kierownika budowy;
 - 9) weryfikacji i podpisywania protokołów konieczności oraz kosztorysów porównawczych różnicowych, w przypadku wystąpienia robót zamiennych lub tzw. „robót dodatkowych”;
 - 10) organizowania i prowadzenia narad koordynacyjnych na budowie, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych, włącznie z przygotowaniem

i archiwizacją protokołów ze wszystkich formalnych narad, dotyczących bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. W naradach udział brać będą przedstawiciele Wykonawcy, Zamawiającego i Wykonawcy robót oraz inne zaproszone osoby. Wykonawca zapewni wdrażanie podjętych decyzji wpływających na postęp i terminowość wykonywanych robót. W przypadku konieczności Zamawiający ma prawo żądać zwołania narady w określonym przez siebie terminie. Narady będą protokołowane przez Wykonawcę, a kopie protokołu będą przekazywane wszystkim stronom.

5. Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można, po złożeniu pisemnego wniosku otrzymać pocztą, a także pobrać ze strony internetowej: <https://bip.jaroslowski.pl/przetargi>.

II. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub częściowych.

1. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania przez Wykonawców ofert częściowych.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych. Jeśli Wykonawca złoży ofertę przewidującą odmienny sposób realizacji zamówienia niż określony w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załącznikach, Zamawiający odrzuci taką ofertę w trakcie badania ofert.

III. Termin realizacji umowy (wykonania zamówienia).

1. Usługę nadzoru, stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia Wykonawca będzie wykonywał od dnia zawarcia umowy do zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem w ramach przedmiotowego zamówienia i dokonania protokolarnego odbioru końcowego bez zastrzeżeń całości zamówienia na roboty budowlane, o którym mowa w **Rozdziale III ust. 3 SIWZ**.
2. Maksymalny Termin wykonania robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszego zamówienia, wraz z przewidywanym okresem odbioru wykonanych robót to **189 dni**, licząc od dnia zawarcia umowy o wykonanie robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszego zamówienia.
3. Przez termin wykonania zamówienia należy rozumieć ostateczny termin wykonania przez Wykonawcę zleconej usługi nadzoru nad robotami budowlanymi, do czasu ich zakończenia i dokonania protokolarnego odbioru końcowego..
4. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi stanowiące przedmiot niniejszego postępowania, również w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na prace wykonywane przez wykonawcę robót budowlanych tj. przez okres 60 miesięcy liczonych od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego robót objętych nadzorem w ramach niniejszego zamówienia.
5. Miejscem wykonywania robót budowlanych i świadczenia usługi nadzoru będą **działki nr ewid. gr. 1052/4, 1052/5, 1052/6, 1052/7, 1052/8, 1052/9, 1052/10, 1053/4, 1053/5** jedn. ewid. Miasto Jarosław, obręb ewid. nr 5 przy budynku Starostwa Powiatowego w Jarosławiu wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 29 października 1998 r. pod numerem A-893.
6. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z postanowieniami SIWZ, zapisami złożonej oferty, dokumentacją i wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, z zachowaniem zasad wiedzy technicznej, standardów i norm oraz etyką zawodową i ustalonymi zwyczajami, samodzielnie lub przy udziale i pomocy podwykonawców.
7. Szczegółowo warunki realizacji zamówienia określają postanowienia **Projektu umowy** stanowiącego **Załącznik Nr 4** do SIWZ.

IV. Wadium.

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wnoszenia wadium.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie okoliczności określonych:
 - 1) w **art. 7 ust. 1** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwanej dalej również „**ustawą o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę**”;
 - 2) w **art. 108 ust. 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - 4) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
3. Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli Wykonawca:
 - 1)) w zakresie dotyczącym **dysponowania osobami** zdolnymi do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji zamówienia, **co najmniej jedną osobą** odpowiedzialną za sprawowanie nadzoru nad robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne, która jest jednocześnie uprawniona do nadzorowania prac /robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych lub spełniania, wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.) oraz przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej;
 - 2) w zakresie dotyczącym posiadania **doświadczenia**, w okresie ostatnich **trzech (3) lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **należycie wykonał, co najmniej trzy (2) usługi** (2 zamówienia / 2 umowy / 2 kontrakty) polegające na **świadczeniu usług w zakresie nadzoru budowlanego nad robotami budowlanymi** polegającymi na remoncie lub przebudowie obiektów wpisanych do rejestru zabytków, o wartości brutto nie mniejszej niż **500 000,00 zł** każda.
4. Przez posiadanie wymaganych prawem uprawnień budowlanych przez osobę, o której mowa powyżej w **ust. 3 pkt. 1**, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Uprawnienia budowlane (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania. Zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych tj. w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 166).
5. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów,

w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

6. Zgodnie z przepisami **art. 7 ust. 1**, z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

- 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006¹ i rozporządzeniu 269/2014² albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;³
- 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 644 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 522 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

7. Zamawiający dokona weryfikacji Wykonawcy w zakresie braku podstaw do wykluczenia określonych w **art. 7 ust. 1** ustawy, o której mowa powyżej w **ust. 1 pkt 1**, na podstawie informacji z:

- 1) wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014;
- 2) listy rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę, prowadzonej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, publikowanej w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych;
- 3) Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, (dostępny: <https://crbr.podatki.gov.pl/>);
- 4) Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego;
- 5) Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

8. **UWAGA:** Zgodnie z przepisami **art. 7** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie ust. 1 tej ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze

¹ rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.).

² rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.).

³ art. 1 pkt 3: W celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r., wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2, stosuje się wykluczenie z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269 oraz z 2022 r. poz. 25).

pieniężnej w wysokości do 20 000 000 zł złotych. Przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie rozumie się odpowiednio złożenie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, złożenie oferty, przystąpienie do negocjacji lub złożenie pracy konkursowej.

9. Zgodnie z przepisami **art. 108 ust. 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 95 z późn. zm.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 253 z późn. zm.),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępczego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1567),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w **pkt 1**;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
10. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w **art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5** ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w **art. 110 ust. 2** ustawy Pzp.
12. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w **art. 110 ust. 2** ustawy Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w **ust. 2**, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę.
13. Wykluczenie Wykonawcy następuje odpowiednio zgodnie z **art. 7 ust. 2** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego lub z **art. 111** ustawy Pzp.
14. Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w **Rozdziale IX** niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnia ww. warunki.
15. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w tym w formie spółki cywilnej: warunki udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej w:
- 1) żaden z tych Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z uwagi na którąkolwiek z okoliczności określonych w:
 - a) w **art. 7 ust. 1** ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę,
 - b) w **art. 108 ust. 1** ustawy Pzp;
 - 2) warunki udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej w:
 - a) **ust. 2 pkt 1 - 3** niniejszego rozdziału mogą spełniać Wykonawcy łącznie,
 - b) **ust. 2 pkt 4** niniejszego rozdziału musi spełniać każdy z Wykonawców.
16. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia:
- 1) winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 2) ponoszą solidarnie odpowiedzialność za wykonanie umowy.
17. Oferty wykonawców, którzy wykażą spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
18. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania, a złożone przez nich oferty zostaną odrzucone.

VI. Kryteria oceny oferty oraz informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty.

Kryterium oceny ofert: **cena oferty (brutto) – C: waga 100 %.**

VII. Termin, sposób oraz miejsce składania ofert oraz warunki ich otwarcia.

Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej zamkniętej kopercie (opakowaniu), zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert lub przesłać elektronicznie na adres e-mail:

a.kocyla@powiat.jaroslaw.pl.

Starostwo Powiatowe w Jarosławiu
ul. Jana Pawła II 17
37-500 Jarosław

w terminie do: **06.10.2026 r. do godz. 10:00**

1. W przypadku korzystania przez Wykonawcę przy składaniu oferty z usług operatora pocztowego lub firmy kurierskiej, Zamawiający uznaje za termin złożenia oferty – termin i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
2. Zaadresowaną kopertę zawierającą ofertę oznaczyć w sposób następujący:
Oferta na Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku Starostwa Powiatowego w Jarosławiu wraz z wprowadzeniem wiat z instalacją fotowoltaiczną” – ETAP II, Numer referencyjny: ZP.272.1.185.2026. nie otwierać przed dniem 06. 10. 2026 r. do godz. 10:00.
3. Jeśli oferta zostanie złożona w sposób inny niż opisany wyżej, za nieprawidłowe skierowanie czy przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności.
4. Termin związania ofertą **30 dni** liczone wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

VIII. Zamówienia uzupełniające oraz warunki istotnych zmian postanowień zawartej umowy.

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających polegających na powtórzeniu / zwiększeniu zakresu ilościowego usług stanowiących przedmiot zamówienia. Wartość zamówień uzupełniających nie przekroczy **50 %** wartości zamówienia podstawowego.
2. Umowa o wykonanie zamówienia zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ, a zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. **Projekt umowy** o wykonanie zamówienia stanowi **Załącznik Nr 4** do SIWZ.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy lub wprowadzenie do niej dodatkowych postanowień może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

IX. Kontakt z Zamawiającym oraz dodatkowe informacje dla Wykonawców.

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w niniejszym postępowaniu jest:
Agnieszka Kocyla – Inspektor - Referat Zamówień Publicznych.
Kontakt z ww. osobą jest możliwy w dni robocze od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ tel. (16) 624 62 32; faks (16) 624 62 49.
2. **Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z treścią Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i jej załączników.**
3. Wykonawca pobierający SIWZ ze strony internetowej zobowiązany jest do jej monitorowania w tym samym miejscu, z którego została pobrana, w terminie do dnia otwarcia ofert, gdyż zamieszczane tam zmiany i uzupełnienia SIWZ będą wiążące dla Wykonawców.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią uzupełnienia lub wprowadzonych zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść późniejszego oświadczenia Zamawiającego.