



POWIAT JAROSŁAWSKI

37-500 Jarosław, ul. Jana Pawła II 17
tel. /0-16/ 624 62 00, fax. /0-16/ 624 62 49

<http://www.starostwo.jaroslaw.pl>
e-mail: inwest@powiat.jaroslaw.pl

Numer referencyjny: **ZP.272.1.78.2020**

Jarosław, dnia 10 września 2020 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

o wartości mniejszej niż kwota określone w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych
(wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro)

Powiat Jarosławski – Zarząd Powiatu Jarosławskiego, z siedzibą ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław, tel. centrala (16) 624 – 62 – 00, faks (16) 624 – 62 – 00, <http://www.jaroslaw.samorzady.pl> ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie usług realizowanych w ramach zamówienia pod nazwą:

„Wykonanie usługi projektowej polegającej na opracowaniu i sporządzeniu dokumentacji projektowej, wykonawczej i kosztorysowej oddzielnie dla trzech obiektów budowlanych”

I. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Nazwa zamówienia: **„Wykonanie usługi projektowej polegającej na opracowaniu i sporządzeniu dokumentacji projektowej, wykonawczej i kosztorysowej oddzielnie dla trzech obiektów budowlanych”.**
2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
 - 1) 71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne;
 - 2) 71200000-0 – Usługi architektoniczne i podobne;
 - 3) 71221000-3 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych;
 - 4) 71240000-2 – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania;
 - 5) 71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów;
 - 6) 71320000-7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.
3. Przedmiot niniejszego zamówienia swoim zakresem obejmuje:
 - 1) opracowanie i sporządzeniu kompleksowej i kompletnej dokumentacji projektowej, wykonawczej i kosztorysowej, określającej szczegółowego zakres robót budowlanych i maksymalne koszty wykonania zaprojektowanych robót, tj. wykonanie projektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.), projektu wykonawczego oraz kosztorysu inwestorskiego;
 - 2) uzyskanie przez Wykonawcę własnym staraniem i na własny koszt:
 - a) wszelkiego rodzaju wymaganych przepisami prawa: map, ekspertyz, opinii, uzgodnień, odstępstw, decyzji (branżowych i innych), pozwoleń i decyzji administracyjnych, niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej wykonawczej i kosztorysowej, prowadzenia na ich podstawie robót budowlanych oraz sprawdzenie rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa,
 - b) uzgodnień dokumentacji projektowej i wykonawczej w zakresie przewidzianym obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności jeśli będzie to wymagane z:
 - Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Przemyślu,
 - Rzecznikiem ds. zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną,
 - c) wymaganej przepisami prawa, decyzji pozwolenia na budowę.
4. Celem opracowania dokumentacji projektowej, wykonawczej i kosztorysowej stanowiącej przedmiot zamówienia jest:
 - 1) dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane objęte dokumentacją stanowiącą przedmiot zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, dlatego przedmiotowa dokumentacja projektowa musi zostać

sporządzona zgodnie z zasadami wyszczególnionymi w art. 29 ww. ustawy, z uwzględnieniem faktu, że w przypadku używania sformułowania -lub równoważne- konieczne jest zdefiniowanie parametrów równoważności;

- 2) uzyskanie przez Wykonawcę dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia wymaganej przepisami prawa prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
- 3) wykonanie robót budowlanych.

5. Przedmiot zamówienia składa się z trzech Zadań.

6. **Zadanie nr 1** dotyczy obiektu / budynku położonego w Jarosławiu, przy **ul. Grunwaldzka 7, na działce nr ewid. gruntów 2349/1, obręb nr 5.**

7. Przedmiotem **Zadanie nr 1** są usługi projektowe obejmujące swoim zakresem:

- 1) budynek wpisany do rejestru zabytków pod pozycją rejestru A-855;
- 2) budynek stanowiący własność Powiatu jarosławskiego;
- 3) opracowanie i sporządzenie kompleksowej i kompletnej dokumentacji projektowej, wykonawczej i kosztorysowej, określającej szczegółowego zakres robót budowlanych i maksymalne koszty wykonania zaprojektowanych robót, tj. wykonanie projektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, projektu wykonawczego oraz kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129); , w zakresie:
 - wyprawy z dociepleniem przewodów dymowo-wentylacyjnych nad powierzchnią dachu oraz pomalowania dachu na podstawie **Protokołu** sporządzonego w wyniku kontroli rocznej obiektu budowlanego z dnia 28 czerwca 2019 r.
- 4) uzyskanie przez Wykonawcę własnym staraniem i na własny koszt:
 - a) wszelkiego rodzaju wymaganych przepisami prawa: map, ekspertyz, opinii, uzgodnień, odstępstw, decyzji (branżowych i innych), pozwoleń i decyzji administracyjnych, niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej wykonawczej i kosztorysowej, prowadzenia na ich podstawie robót budowlanych oraz sprawdzenie rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa,
 - b) uzgodnień dokumentacji projektowej i wykonawczej w zakresie przewidzianym obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności jeśli będzie to wymagane z:
 - Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Przemyślu,
 - Rzecznikiem ds. zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną,
 - c) wymaganej przepisami prawa, prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

8. Protokół, o którym mowa powyżej w **ust. 7** stanowi **Załącznik Nr 1.1** do SIWZ.

9. **Zadanie nr 2** dotyczy obiektu / budynku położonego w Jarosławiu, przy **ul. Poniatowskiego 6, na działce nr ewid. gruntów 2494/1, obręb nr 5.**

10. Przedmiotem **Zadanie nr 2** są usługi projektowe obejmujące swoim zakresem:

- 1) budynek objęty ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru gminnej ewidencji zabytków;
- 2) budynek stanowiący własność w częściach:
 - 1/2 Powiat jarosławski,
 - 1/2 Pan Zbigniew Krupa zam. Koniaczów 10, gmina Jarosław;
- 3) opracowanie i sporządzenie kompleksowej i kompletnej dokumentacji projektowej, wykonawczej i kosztorysowej, określającej szczegółowego zakres robót budowlanych i maksymalne koszty wykonania zaprojektowanych robót, tj. wykonanie projektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, projektu wykonawczego oraz kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), w zakresie określonym na podstawie **Protokołu** sporządzonego w wyniku kontroli rocznej obiektu budowlanego z dnia 28 czerwca 2019 r., obejmującym:

- a) wykonanie instalacji odgromowej na budynku,
 - b) remont przyłącza elektroenergetycznego zasilającego obiekt,
 - c) remont schodów wejściowych do budynku,
 - d) odgrzybienie i remont ścian fundamentowych,
 - e) zabezpieczenie lub demontaż zaworu gazowego od strony wjazdu na działkę,
 - f) częściową wymianę stolarki okiennej;
- 4) uzyskanie przez Wykonawcę własnym staraniem i na własny koszt:
- a) wszelkiego rodzaju wymaganych przepisami prawa: map, ekspertyz, opinii, uzgodnień, odstępstw, decyzji (branżowych i innych), pozwoleń i decyzji administracyjnych, niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej wykonawczej i kosztorysowej, prowadzenia na ich podstawie robót budowlanych oraz sprawdzenie rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa,
 - b) uzgodnień dokumentacji projektowej i wykonawczej w zakresie przewidzianym obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności jeśli będzie to wymagane z:
 - Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Przemyślu,
 - Rzecznikiem ds. zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną,
 - c) wymaganej przepisami prawa, prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
11. Protokół, o którym mowa powyżej w **ust. 10** stanowi **Załącznik Nr 1.2** do SIWZ.
12. **Zadanie nr 3** dotyczy obiektu / budynku położonego: **Pawłosiów Nr 429, na działce nr ewid. gruntów 30/1.**
13. Przedmiotem **Zadanie nr 3** są usługi projektowe obejmujące swoim zakresem:
- 1) budynek objęty ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków całego Zespołu dworsko-parkowego w Pawłosiu, zlokalizowanego na działce ewid. nr 30/1 pod pozycją rejestru A-179 (A-1221);
 - 2) budynek stanowiący własność Powiatu jarosławskiego;
 - 3) opracowanie i sporządzenie kompleksowej i kompletnej dokumentacji projektowej, wykonawczej i kosztorysowej, określającej szczegółowego zakres robót budowlanych i maksymalne koszty wykonania zaprojektowanych robót, tj. wykonanie projektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, projektu wykonawczego oraz kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) w zakresie określonym na podstawie **Protokołu** sporządzonego w wyniku kontroli rocznej obiektu budowlanego z dnia 20 grudnia 2018 r. oraz **Protokołu** z pomiarów ochronnych z dnia 23 listopada 2019 r., obejmującym:
 - a) remont gzymsów oraz tynków zewnętrznych – uszkodzone gzymsy należy odtworzyć,
 - b) remont powierzchni cokołów zewnętrznych,
 - c) remont płyt odbojowych wokół budynku wraz z wykonaniem płyty odbojowej elewacji południowo-zachodniej,
 - d) zabezpieczanie przewodów spalinowych od kotłów C.O. przed destrukcyjnym działaniem spalin atestowanymi wkładami kominowymi,
 - e) zapewnienie dostępu do kontroli i czyszczenia przewodów kominowych nad dachem (właz, ławy kominarskie, drabinki),
 - f) opracowanie projektu instalacji odgromowej na budynku,
 - g) opracowanie projektu instalacji elektrycznej w budynku,
 - h) zamontowanie nasad deflektorowych na przewodach wentylacyjnych z górnymi wylotami,
 - i) docieplenie i otynkowanie przewodów kominowych w przestrzeni strychowej z górnymi wylotami,
 - j) wymianę skorodowanych drzwiczek wycierowych w przewodach kominowych,
 - k) zapewnienie odpowiedniego dopływu powietrza do pomieszczeń, zgodnie z PN-B-03430/Az3 w celu prawidłowego funkcjonowania przewodów spalinowych i wentylacyjnych,
 - 4) uzyskanie przez Wykonawcę własnym staraniem i na własny koszt:

- a) wszelkiego rodzaju wymaganych przepisami prawa: map, ekspertyz, opinii, uzgodnień, odstępstw, decyzji (branżowych i innych), pozwoleń i decyzji administracyjnych, niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej wykonawczej i kosztorysowej, prowadzenia na ich podstawie robót budowlanych oraz sprawdzenie rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa,
 - b) uzgodnień dokumentacji projektowej i wykonawczej w zakresie przewidzianym obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności jeśli będzie to wymagane z:
 - Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Przemyślu,
 - Rzecznikiem ds. zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną,
 - c) wymaganej przepisami prawa, prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
14. Protokoły, o których mowa powyżej w **ust. 13** stanowią **Załącznik Nr 1.3** do SIWZ.
15. Dokumentacje projektowe, wykonawcze i kosztorysowe stanowiące przedmiot zamówienia muszą być sporządzone **oddzielnie dla każdego z trzech Zadań / obiektów** oraz zawierać wszystkie opracowania niezbędne do osiągnięcia celu, któremu mają służyć.
16. Dokumentacje projektowe, wykonawcze i kosztorysowe stanowiące przedmiot zamówienia muszą być opracowane i sporządzone:
- 1) przez osoby posiadające zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane odpowiednie uprawnienia do projektowania oraz aktualną przynależność do izby samorządu zawodowego;
 - 2) zgodnie z obowiązującymi aktualnie w tym zakresie przepisami prawa;
17. Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności:
- 1) udzielić Zamawiającemu na wykonany przedmiot zamówienia rękojmi i gwarancji jakości na okres **36 miesięcy**, licząc od dnia odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia / umowy bez zastrzeżeń, który w przypadku zrealizowania na podstawie przedmiotu zamówienia / umowy robót budowlanych ulegnie automatycznie przedłużeniu do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawców tych robót budowlanych z tytułu rękojmi i gwarancji udzielanych Zamawiającemu na wykonane przez nich roboty budowlane;
 - 2) przed przystąpieniem do prac projektowych uzgodnić z Zamawiającym założenia oraz dane wyjściowe do projektowania;
 - 3) wykonać stosowne i niezbędne pomiary;
 - 4) opracować i sporządzić własnym staraniem i na własny koszt nie wymienione wyżej wszelkie niezbędne dokumenty oraz dokumentacje projektowe i wykonawcze związane z wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających;
 - 5) własnym staraniem i na własny koszt uzyskać w imieniu Zamawiającego, wszelkiego rodzaju wymagane przepisami prawa: oświadczenia, ekspertyzy, opinie, uzgodnienia, odstępstwa, decyzje (branżowe i inne), pozwolenia i decyzje administracyjne, niezbędne do sporządzenia dokumentacji projektowej, wykonawczej i kosztorysowej oraz prowadzenia na ich podstawie robót budowlanych, a także sprawdzić rozwiązania projektowe w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów;
 - 6) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dokonać okazania wstępnej wersji projektów, a ewentualne zmiany wynikające z tego okazania uwzględnić w ostatecznych wersjach;
 - 7) wyjaśnić wszelkie wątpliwości dotyczące dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia / umowy i zawartych w niej rozwiązań, w tym udzielać odpowiedzi na pytania zadawane przez potencjalnych wykonawców robót budowlanych objętych tą dokumentacją projektową (uczestników postępowań przetargowych);
 - 8) uwzględnić w opracowywanej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia / umowy wszelkie uwagi zgłoszone przez Zamawiającego, w tym w okresie realizacji przedmiotu zamówienia (wykonywania umowy) oraz w okresie rękojmi i gwarancji;
 - 9) uzgodnić w imieniu Zamawiającego, własnym staraniem i na własny koszt projekt budowlany i wykonawczy w zakresie przewidzianym obowiązującymi przepisami prawa lub jeśli będzie to konieczne, w szczególności z Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Przemyślu, Rzecznikiem ds. zabezpieczenia przeciwpożarowego, Powiatową Stacją Sanitarno - Epidemiologiczną;

- 10) przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji sporządzoną i uzgodnioną dokumentację projektową przed jej złożeniem do właściwego organu administracyjnego w celu uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę;
 - 11) własnym staraniem i na własny koszt:
 - a) złożyć w imieniu Zamawiającego do właściwego organu administracyjnego wnioski o wydanie decyzji pozwolenia na budowę,
 - b) uzyskać w imieniu Zamawiającego od właściwego organu administracyjnego decyzję pozwolenia na budowę;
 - 12) nieodpłatnie dokonać aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w przypadku wystąpienia takiej konieczności w okresie **36 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia / umowy bez zastrzeżeń (ilość aktualizacji będzie podyktowana krotnością postępowań przetargowych na wykonanie robót budowlanych);
 - 13) nieodpłatnie sprawować nadzór autorski w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, aż do całkowitego zakończenia i rozliczenia robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia / umowy, w tym uczestniczyć w odbiorze (odbiorach) tych robót;
 - 14) zapewnić nieodpłatny udział projektantów (autorów projektów) w odbiorze (odbiorach) robót budowlanych wykonanych na podstawie sporządzonej przez nich dokumentacji projektowej stanowiącej element przedmiotu zamówienia / umowy;
 - 15) nie ujawniać osobom trzecim informacji pozyskanych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy i traktować informacji uzyskanych w wyniku realizacji umowy jako poufne;
 - 16) informować pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego;
 - 17) ponieść wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia / umowy, w tym wszelkie opłaty związane z wykonaniem umowy, również te uprzednio nieprzewidziane, a wynikłe w trakcie lub na skutek realizacji zamówienia / umowy.
18. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania lub sporządzenia wszelkich materiałów i dokumentów niezbędnych do uzyskania prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych podlegających zgłoszeniu oraz wykonania przez Zamawiającego robót budowlanych objętych przedmiotową dokumentacją projektową, w tym map, map do celów projektowych, warunków technicznych, oświadczeń, ekspertyz, opinii, uzgodnień, odstępstw, pozwoleń i decyzji administracyjnych oraz opracowanie dokumentacji projektowej za pomocą standardowych określeń technicznych poprzez określenie dla materiałów lub urządzeń ich minimalnych parametrów.
Podanie w opracowaniu znaków towarowych czy pochodzenia towaru bez uzasadnienia tego specyfiką przedmiotu zamówienia (robót) lub wykazania, że nie da się go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń Zamawiający uzna za wadę opracowania, żądając jednocześnie usunięcia tej wady.
19. Wykonawca zobowiązany będzie konsultować z przedstawicielem Zamawiającego wszelkich działań podejmowanych w trakcie realizacji zamówienia oraz do uwzględnienia zaleceń, uwag i wytycznych Zamawiającego w trakcie realizacji umowy i wykonywania jej przedmiotu.
20. Szczegółowo przedmiot zamówienia, w tym zakres dokumentacji projektowej i wykonawczej podlegającej opracowaniu opisują / określają:
- 1) w zakresie **Zadania nr 1**: Protokół sporządzony w wyniku kontroli rocznej obiektu budowlanego z dnia 28 czerwca 2019 r., który stanowi **Załącznik Nr 1.1** do SIWZ;
 - 2) w zakresie **Zadania nr 2**: Protokół sporządzony w wyniku kontroli rocznej obiektu budowlanego z dnia 28 czerwca 2019 r., który stanowi **Załącznik Nr 1.2** do SIWZ;
 - 3) w zakresie **Zadania nr 3**: Protokół sporządzony w wyniku kontroli rocznej obiektu budowlanego z dnia 20 grudnia 2018 r. oraz Protokół z pomiarów ochronnych z dnia 23 listopada 2019 r., które to protokoły stanowią **Załącznik Nr 1.3** do SIWZ.
21. Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można, po złożeniu pisemnego wniosku otrzymać pocztą, a także pobrać ze strony internetowej: <https://bip.jaroslowski.pl/przetargi>.

II. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub częściowych.

III. Termin realizacji umowy (wykonania zamówienia).

Termin wykonywania zamówienia wymagany przez Zamawiającego: **22 luty 2021 r.**

IV. Wadium.

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium przez Wykonawców.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

2. Jako spełniający warunki udziału w postępowaniu zostanie oceniony Wykonawca, który w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, o którym mowa powyżej w **ust. 1 pkt 2:**

- 1) wykażą dysponowanie **co najmniej jedną osobą** posiadającą zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne;
- 2) wykażą dysponowanie **co najmniej jedną osobą** posiadającą zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne;
- 3) wykażą dysponowanie **co najmniej jedną osobą** posiadającą zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne;
- 4) wykażą dysponowanie **co najmniej jedną osobą** posiadającą zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne;
- 5) przedstawią (*złożyć kopie*) dokumenty stwierdzające posiadanie przez osoby, o których mowa powyżej odpowiednich uprawnień do projektowania oraz zaświadczenia o wpisie tych osób na listy członków właściwych izb inżynierów budownictwa.

3. Przez posiadanie wymaganych prawem uprawnień budowlanych przez osoby, o których mowa powyżej w **ust. 2, skierowanych (przeznaczonych) przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Uprawnienia budowlane (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania. Zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych tj. w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 220).**

4. Zamawiający dopuszcza możliwość połączenie funkcji projektantów, o których mowa powyżej w **ust. 2 pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.**

5. Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych poniżej.

6. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do SIWZ;
- 2) wykaz osób, skierowanych (przeznaczonych) przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie pracami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (*potwierdzający spełnianie warunku udziału w postępowaniu **Rozdział VIII ust. 2 SIWZ***), z których:
 - a) **co najmniej jedna** musi posiadać uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne,
 - b) **co najmniej jedna** musi posiadać uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne,
 - c) **co najmniej jedna** musi posiadać uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne,
 - d) **co najmniej jedna** musi posiadać uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne,– sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do SIWZ;
- 3) dokumenty (*kopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę*) stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, przedstawione w wykazie, o którym mowa powyżej w **pkt 2**, spełniają warunki określone przez Zamawiającego oraz posiadają wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia;
- 4) pisemne zobowiązania, jeżeli w wykazie o których mowa powyżej w **pkt 2**, sporządzonym według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do SIWZ, Wykonawca wskazał osobę, którą nie dysponuje na chwilę obecną lecz będzie dysponował w przypadku uzyskania zamówienia tj.:
 - pisemne zobowiązanie tej osoby do przyjęcia obowiązków i wykonywania czynności wskazanych w ww. wykazie w przypadku uzyskania przez Wykonawcę zamówienia,
 - lub
 - pisemne zobowiązanie podmiotu udostępniającego tę osobę zawierające wyraźne zobowiązanie do udostępnienia tej osoby na cały okres wykonywania zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.

7. Szczegółowo warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

VI. Kryteria oceny oferty oraz informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty.

Kryterium oceny ofert: **cena (brutto) – 100%**

VII. Termin, sposób oraz miejsce składania ofert oraz warunki ich otwarcia.

1. Oferty należy złożyć w terminie do: **18. 09. 2020 r. do godz. 10:00.**
2. Z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego oraz ze względu na bieżącą sytuację epidemiologiczną SARS-CoV- 2 i ilość zakażeń COVID-19 na terenie powiatu jarosławskiego, Zamawiający zaleca **złożenie oferty poprzez przesłanie jej za pośrednictwem operatora pocztowego (poczty) lub firmy kurierskiej** na adres:
Starostwo Powiatowe w Jarosławiu
ul. Jana Pawła II 17
37 – 500 Jarosław
3. Zaadresowaną kopertę zawierającą ofertę oznaczyć w sposób następujący:
Oferta na wykonanie usługi projektowej w zakresie trzech obiektów budowlanych, Numer referencyjny: ZP.272.1.78.2020.
nie otwierać przed dniem 21. 09. 2020 r. do godz. 12:00

4. **Zamawiający dopuszcza** możliwość złożenia oferty osobiście albo za pośrednictwem posłańca. Składając w ten sposób ofertę należy **umieścić ją w urnie** (skrzynce na pocztę) stojącej przy drzwiach wejściowych do budynku Starostwo Powiatowe w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17 (**Wejście A**), na której widnieje napis „Pocztą do Starostwo Powiatowe w Jarosławiu”. Składając w ten sposób ofertę, Wykonawca **nie otrzyma potwierdzenia jej złożenia**.
5. Z uwagi na zagrożenie epidemiczne oraz związany z tym **48 godzinny okres kwarantanny** dla dostarczonych do urzędu dokumentów, **oferty zostaną otworzone w dniu 21. 09. 2020 r.**
6. Termin związania ofertą **30 dni** liczone wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

VIII. Zamówienia uzupełniające oraz warunki istotnych zmian postanowień zawartej umowy.

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających polegających na powtórzeniu / zwiększeniu zakresu ilościowego usług stanowiących przedmiot zamówienia. Wartość zamówień uzupełniających nie przekroczy **50 %** wartości zamówienia podstawowego.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na realizację zawartej umowy, w szczególności zmiany przepisów **prawa budowlanego** nakładającej na Wykonawcę lub Zamawiającego dodatkowe obowiązki lub czynności, nieprzewidziane w zawartej umowie, których wykonanie w ramach zawartej umowy jest konieczne z uwagi na obowiązujące przepisy prawa;
 - 2) działań osób trzecich, w tym niezgodnych z prawem, utrudniających lub uniemożliwiających realizację lub wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron umowy;
 - 3) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tzn. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
 - 4) wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne.
3. Przez siłę wyższą rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne, o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można było uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, którego nie można przypisać drugiej Stronie, a które ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne itp.
4. Zamawiający dopuszcza również możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy w przypadku:
 - 1) zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę lub całkowicie niezależnych i polegających na opóźnieniach w uzyskaniu przez Wykonawcę wymaganych przepisami prawa: uzgodnień, odstępstw, opinii, pozwoleń i decyzji (branżowych i administracyjnych) itp., np. z powodu opieszałości organów administracji państwowej lub samorządowej lub gestorów mediów w uzgodnieniach, wydawaniu warunków zasilania w media, przełożenia sieci itp, jak również polegających na opóźnieniach w uzgodnieniach przez jednostki należące do wspólnej grupy z Zamawiającym;
 - 2) gdy termin uzyskania uzgodnień, odstępstw, opinii, pozwoleń, decyzji, warunków, o których mowa powyżej w **pkt 1** będzie dłuższy niż **30 dni** licząc od dnia wystąpienia przez Wykonawcę o ich wydanie.
5. W przypadku wystąpienia przestojów w realizacji umowy (wstrzymania realizacji umowy) z przyczyn określonych powyżej uzgodnione terminy wykonania przez Wykonawcę jego zobowiązań przedłużone zostaną o czas trwania okoliczności powodujących przestój / przestoje, lecz nie dłużej niż o **30 dni** licząc od upływu terminu wykonania przedmiotu umowy.
6. Obowiązek wykazania, iż zaistniałe okoliczności, o których mowa powyżej w **ust. 4** są niezawinione przez Wykonawcę lub całkowicie niezależne od Wykonawcy i mają bezpośredni wpływ na opóźnienie w realizacji zamówienia / umowy spoczywa na Wykonawcy pod rygorem odmowy przez Zamawiającego dokonania zmiany umowy.

7. Zmiana postanowień zawartej umowy lub wprowadzenie do niej dodatkowych postanowień może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
8. Dopuszczalne zmiany postanowień zawartej umowy zostały szczegółowo opisane w „**Projekcie umowy**” stanowiącym **Załącznik Nr 5** do SIWZ.

IX. Kontakt z Zamawiającym oraz dodatkowe informacje dla Wykonawców.

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w niniejszym postępowaniu jest:
Artur Trojnar – Inspektor - Stanowisko ds. Zamówień Publicznych.
Kontakt z ww. osobą jest możliwy w dni robocze od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ tel. (16) 624 62 32; faks (16) 624 62 49.
2. **Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z treścią Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i jej załączników.**