

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ  
POWIATU JAROSŁAWSKIEGO**  
**przeznaczonych do oddania w najem na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób  
z Niepełnosprawnością Intelektualną**

Działając na podstawie art. 4 pkt 9, art.11 ust. 1, art.13 ust.1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 31 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. 2024r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym ( Dz.U. 2024r. poz. 107 ze zm.),

**ZARZĄD POWIATU JAROSŁAWSKIEGO**  
**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni**  
( od dnia 05.03.2025r. do dnia 26.03.2025r.)

**niniejszy wykaz nieruchomości, której część przeznaczona jest do oddania w najem  
na czas oznaczony do dnia 31.03.2026r.**

Oznaczenie nieruchomości	Jednostka ewidencyjna	Miasto Jarosław
	Obręb ewidencyjny	5
	Nr księgi wieczystej	PR1J/00057381/2 Sąd Rejonowy w Jarosławiu
	Nr działki	1052/3 o pow. 0,3752 ha
	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do najmu	Hol na drugim piętrze o pow. 3 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		Budynek posadowiony jest na nieruchomości położonej w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 17. Część pomieszczenia przeznaczonego do najmu usytuowane jest na holu na II piętrze w czterokondygnacyjnym budynku wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-893
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1052/3 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jarosławia. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jarosławia, zatwierdzonym Uchwałą nr 211/XVI/2019 Rady Miasta Jarosławia z dnia 25 listopada 2019r. działka nr 1052/3 znajduje się w strefie UC- strefa centralna miasta
Wysokość opłaty z tytułu najmu		Czynsz w wysokości 50 zł brutto/miesiąc
Okres trwania najmu		Czas oznaczony do 31.03.2026r.
Uwagi		Najem części nieruchomości z przeznaczeniem na uruchomienie punktu z małą gastronomią typu mobilnego

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Administracyjnym Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17 pokój nr 1 lub telefonicznie pod nr 16 624 62 01.