

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WSPÓŁWŁASNOŚĆ POWIATU
JAROSŁAWSKIEGO w łącznym udziale 100/200 cz.
przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru
Budowlanego w Jarosławiu**

Działając na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107 ze zm.),

ZARZĄD POWIATU JAROSŁAWSKIEGO

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

(od dnia 27.02.2025 r. do dnia 20.03.2025 r.)

**niniejszy wykaz nieruchomości, której część przeznaczona jest do oddania w użyczenie
na czas oznaczony do dnia 30.04.2025 r.**

Oznaczenie nieruchomości	Jednostka ewidencyjna	Miasto Jarosław
	Obręb ewidencyjny	5
	Nr księgi wieczystej	PR1J/00000692/1 Sąd Rejonowy w Jarosławiu
	Nr działki	2494/1 o pow. 0,1058 ha
	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do użyczenia	Pomieszczenia usytuowane na I piętrze o łącznej pow. 111,75 m ² (7 pomieszczeń biurowych) z dostępem do węzła sanitarnego oraz pomieszczenia piwniczne o łącznej pow. 44,3 m ² (2 piwnice).
Opis nieruchomości		Budynek posadowiony jest na nieruchomości położonej w Jarosławiu przy ul. Poniatowskiego 6. Pomieszczenia biurowe przeznaczone do użyczenia usytuowane są na I piętrze w dwukondygnacyjnym budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Jarosławia, datowanym na rok 1904.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2494/1 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jarosławia. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jarosławia, przyjętym Uchwałą Nr 442/XXXI/2001 Rady Miasta Jarosławia z dnia 23 kwietnia 2001 r. ze zmianami, działka nr 2494/1 położona jest w strefie MS w obszarze funkcjonalnym MS2 – strefa śródmiejska, pełni funkcje mieszkaniowe i usługowe. Wyżej wymieniona działka nie była przedmiotem postępowania w sprawach o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Okres trwania użyczenia		Przedłużenie umowy użyczenia na czas oznaczony do dnia 30.04.2025 r.
Uwagi		Użyczenie części nieruchomości z przeznaczeniem na cele związane z działalnością statutową Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu.

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17 pokój nr 126 lub telefonicznie pod nr 16 624 62 17.