

GN.683.125.2022

Jarosław, dnia 01.02.2023 r.

**OBWIESZCZENIE**

Działając na podstawie art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.),

**Starosta Jarosławski**

**podaje do publicznej wiadomości**, że został zebrany materiał dowodowy w sprawie wszczętej z urzędu, dotyczącej wydania decyzji o ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomość **o nieuregulowanym stanie prawnym**, położoną w jedn. ewid. 180401\_1 Miasto Jarosław, obręb ewidencyjny 180401\_1.0003 **Jarosław Obręb 3**, oznaczoną jako działka nr **255/2 o pow. 0,0015 ha** (powstała z podziału działki nr 255 o pow. 0,1557 ha) – uwidocznioną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako władanie na zasadach **samoistnego posiadania Gminy Miejskiej Jarosław** - która objęta jest decyzją Starosty Jarosławskiego z dnia 5 sierpnia 2022 r. Nr 5/2022, znak: AB-AAB.6740.1.1.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa publicznej drogi gminnej nr 111208R, klasy technicznej D w km 0+000 do 0+821.24 oraz w km od 1+307.75 do 1+637.50 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w ramach zadania pn.: Rozbudowa ul. Misztale*”, w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Stosownie do przepisu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami: „*Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust.6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe*”.

Wobec powyższego, w terminie **7 dni** licząc od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia, stosownie do art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, osoby **które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości**, mogą zapoznać się z zebraniem materiałem dowodowym, **w tym z operatem szacunkowym określającym wartość przedmiotowej nieruchomości**, ewentualnie uzupełnić go lub zgłosić wnioski w powyższej sprawie.

Działając na podstawie art. 36 § 1 K.p.a., wskazuję przewidywany termin zakończenia postępowania **do dnia 28 kwietnia 2023 r.**

Powyższe zawiadomienie - w formie obwieszczenia, w trybie art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu **03.02.2023 r.** - na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, Urzędu Miasta Jarosławia, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Jarosławiu <https://www.bip.jaroslowski.pl/ogloszenia-gospodarka-nieruchomosciami>).

W niniejszym przypadku doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

z up. STAROSTY

(-)

Irena Bajdak

NACZELNIK WYDZIAŁU

Gospodarki Nieruchomościami