

STAROSTA JAROSŁAWSKI
ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław

GN.683.52.2022

O B W I E S Z C Z E N I E

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. w zw. z art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.)

Starosta Jarosławski

podaje do publicznej wiadomości, że w ciągu **7** dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu przy ulicy Jana Pawła II /17 w pokoju nr 124 (I piętro), w godzinach pracy Urzędu, osoby które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do **nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym** położonej w jedn. ewid. 180407_4 Miasto Pruchnik, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb ewidencyjny 180407_4.0001 **Pruchnik** jako działka nr **3173/1 o pow. 0,0026 ha**, powstałej z podziału działki nr 3173 o pow. 0,1619 ha, oraz jako działka nr **3389/1 o pow. 0,0026 ha**, powstałej z podziału działki nr 3389 o pow. 0,1734 ha, która z mocy prawa na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Jarosławskiego z dnia 16 marca 2022 r. Nr 4/2022, znak: AB-AAB.6740.1.10.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej klasy „D” nr 111658R ul. Jasna w Pruchniku od km 0+002,50 do km 1+399,50 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi*” (dalej: *zrid*) - **stała się własnością Gminy Pruchnik**

- mogą w wyżej zakreślonym terminie zapoznać się z zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie - w tym z operatami szacunkowymi z dnia 12.09.2022 r., oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów.

Stosownie do przepisu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.): „*Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust.6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe*”.

Jednocześnie **zawiadamiam**, że ww. postępowanie nie może zostać zakończone w terminie określonym w zawiadomieniu z dnia 20.06.2022 r. o znaku jw., z uwagi na dużą ilość prowadzonych postępowań odszkodowawczych, które wymagają przeanalizowania obszernego materiału dowodowego w szczególności operatów szacunkowych, stanowiących podstawę ustalenia odszkodowania m.in. za nieruchomości objęte ww. decyzją *zrid*, jak również zachowania wymogów procedury administracyjnej.

Działając na podstawie art. 36 § 1 K.p.a., wskazuję przewidywany termin zakończenia postępowania **do dnia 31 stycznia 2023 r.**

Powyższe zawiadomienie - w formie obwieszczenia w trybie przepisu art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu **23.11.2022 r.**

W niniejszym przypadku doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

z up. STAROSTY

(-)

Grażyna Pajda
Główny Specjalista
w Wydziale Gospodarki
Nieruchomościami