

Jarosław, dnia 22.11.2022 r.

GN.683.42.2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. w zw. z art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.)

Starosta Jarosławski

podaje do publicznej wiadomości, że w ciągu 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu przy ulicy Jana Pawła II /17 w pokoju nr 124 (I piętro), w godzinach pracy Urzędu, Spadkobiercy po zmarłym Władysławie Kwolek, legitymujący się tytułem prawnym do udziału w prawie własności nieruchomości położonej w jedn. ewid. 180407_4 Miasto Pruchnik, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb ewidencyjny 180407_4.0001 **Pruchnik** jako działka nr **3492/1 o pow. 0,0073 ha o nieuregulowanym stanie prawnym**, powstałej z podziału działki nr 3492 o pow. 0,3166 ha (uwi-docznionej dotychczas w operacie ewidencji gruntów i budynków jako współwłasność Pana Franciszka Buryło oraz Władysława Kwolka), która z mocy prawa na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Jarosławskiego z dnia 16 marca 2022 r. Nr 4/2022, znak: AB-AAB.6740.1.10.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej klasy „D” nr 111658R ul. Jasna w Pruchniku od km 0+002,50 do km 1+399,50 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi*” (dalej: zrid) - stała się własnością Gminy Pruchnik

- mogą w wyżej zakreślonym terminie zapoznać się z zebraniem materiałem dowodowym w przedmiotowej sprawie - w tym z operatem szacunkowym z dnia 12.09.2022 r., oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowo-dów.

Stosownie do przepisu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.): „*Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust.6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użyt-kownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spad-kowe*”.

Jednocześnie **zawiadamiam**, że ww. postępowanie nie mogło zostać zakończone w terminie określonym w zawiadomieniu z dnia 22.06.2022 r. o znaku jw., z uwagi na dużą ilość prowadzonych postępowań odszkodo-wawczych, które wymagają przeanalizowania obszernego materiału dowodowego w szczególności operatów szacunkowych, stanowiących podstawę ustalenia odszkodowania m.in. za nieruchomości objęte ww. decyzją zrid, jak również zachowania wymogów procedury administracyjnej.

Działając na podstawie art. 36 § 1 K.p.a., wskazuję przewidywany termin zakończenia postępowania **do dnia 31 stycznia 2023 r.**

Powyższe zawiadomienie - w formie obwieszczenia, w trybie art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wia-domości w dniu **23.11.2022 r.** - na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, Urzędu Miejskiego w Pruchniku, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Jarosławiu.

W niniejszym przypadku doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

z up. STAROSTY

(-)

Grażyna Pajda
Główny Specjalista
w Wydziale Gospodarki
Nieruchomościami