

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.),

Starosta Jarosławski

podaje do publicznej wiadomości, że został zebrany materiał dowodowy w sprawie wszczętej z urzędu, dotyczącej wydania decyzji o ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomość **o nieuregulowanym stanie prawnym**, położoną w jedn. ewid. 180407_4 Miasto Pruchnik, obręb ewidencyjny 180407_4.0001 **Pruchnik**, oznaczoną jako działka nr **3500/1 o pow. 0,0008 ha**, która powstała z podziału działki nr 3500 o pow. 0,2218 ha (brak księgi wieczystej), uwidocznionej dotychczas w operacie ewidencji gruntów i budynków jako współwłasność: **Pani Sandry Kubickiej** c. Leszka i Emilii w udziale 1/2 cz. **oraz osoby zmarłej tj. Anny Magdaleny Kulak** c. Wojciecha i Barbary w udziale 1/2 cz., która z mocy prawa na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Jarosławskiego z dnia 16 marca 2022 r. Nr 4/2022, znak: AB-AAB.6740.1.10.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej klasy „D” nr 111658R ul. Jasna w Pruchniku od km 0+002,50 do km 1+399,50 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi*”- stała się własnością Gminy Pruchnik.

Stosownie do przepisu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami: „*Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust.6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe*”.

Wobec powyższego, w terminie **7 dni** licząc od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia, stosownie do art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, osoby **które wykażą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości**, mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy, **w tym z operatem szacunkowym określającym wartość przedmiotowej nieruchomości**, ewentualnie uzupełnić go lub zgłosić wnioski w powyższej sprawie.

Działając na podstawie art. 36 § 1 K.p.a., wskazuję przewidywany termin zakończenia postępowania **do dnia 31 stycznia 2023 r.**

Powyższe zawiadomienie - w formie obwieszczenia, w trybie art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu **23.11.2022 r.** - na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, Urzędu Miejskiego w Pruchniku, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Jarosławiu <https://www.bip.jaroslowski.pl/ogloszenia-gospodarka-nieruchomosciami>).

W niniejszym przypadku doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

z up. STAROSTY

(-)

Irena Bajdak

NACZELNIK WYDZIAŁU

Gospodarki Nieruchomościami