

Jarosław, dnia 21.11.2022 r.

**STAROSTA JAROSŁAWSKI**  
ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław

GN.683.38.2022

## **O B W I E S Z C Z E N I E**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. w zw. z art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.)

**Starosta Jarosławski**

**podaje do publicznej wiadomości**, że w ciągu **7** dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu przy ulicy Jana Pawła II /17 w pokoju nr 124 (I piętro), w godzinach pracy Urzędu, Spadkobiercy po zmarłym Zygmuncie Kędzior, legitymujący się tytułem prawnym do nieruchomości położonej w jedn. ewid. 180407\_4 Miasto Pruchnik, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb ewidencyjny 180407\_4.0001 **Pruchnik** jako działka nr **2725/1 o pow. 0,0151 ha o nieuregulowanym stanie prawnym**, która z mocy prawa na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Jarosławskiego z dnia 16 marca 2022 r. Nr 4/2022, znak: AB-AAB.6740.1.10.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej klasy „D” nr 111658R ul. Jasna w Pruchniku od km 0+002,50 do km 1+399,50 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi*”(dalej: *zrid*) - **stała się własnością Gminy Pruchnik**

- **mogą w wyżej zakreślonym terminie zapoznać się z zebrany materiał dowodowy** w przedmiotowej sprawie - w tym z operatem szacunkowym z dnia 12.09.2022 r., oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów.

Stosownie do przepisu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.): „*Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust.6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe*”.

Jednocześnie **zawiadamiam**, że ww. postępowanie nie może zostać zakończone w terminie określonym w zawiadomieniu z dnia 22.06.2022 r. o znaku jw., z uwagi na dużą ilość prowadzonych postępowań odszkodowawczych, które wymagają przeanalizowania obszernego materiału dowodowego w szczególności operatów szacunkowych, stanowiących podstawę ustalenia odszkodowania m.in. za nieruchomości objęte ww. decyzją *zrid*, jak również zachowania wymogów procedury administracyjnej.

Działając na podstawie art. 36 § 1 K.p.a., wskazuję przewidywany termin zakończenia postępowania **do dnia 31 stycznia 2023 r.**

Powyższe zawiadomienie - w formie obwieszczenia w trybie przepisu art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu **22.11.2022 r.**

W niniejszym przypadku doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

**z up. STAROSTY**

(-)

**Grażyna Pajda**  
**Główny Specjalista**  
w Wydziale Gospodarki  
Nieruchomościami