

## OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.),

### Starosta Jarosławski

**podaje do publicznej wiadomości**, że został zebrany materiał dowodowy w sprawie wszczętej z urzędu, dotyczącej wydania decyzji o ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomość **o nieuregulowanym stanie prawnym**, położoną w jedn. ewid. 180407\_4 Miasto Pruchnik, obręb ewidencyjny 180407\_4.0001 **Pruchnik**, oznaczoną jako działka nr **3489/1 o pow. 0,0035 ha**, która powstała z podziału działki nr 3489 o pow. 0,4179 ha (uwidocznionej dotychczas w operacie ewidencji gruntów i budynków jako władanie na zasadach samoistnego posiadania Pana Stanisława Walkowicz), która z mocy prawa na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Jarosławskiego z dnia 16 marca 2022 r. Nr 4/2022, znak: AB-AAB.6740.1.10.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej klasy „D” nr 111658R ul. Jasna w Pruchniku od km 0+002,50 do km 1+399,50 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi*” - stała się własnością Gminy Pruchnik.

Stosownie do przepisu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami: „*Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust.6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe*”.

Wobec powyższego, w terminie **7 dni** licząc od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia, stosownie do art. 7, art. 10 § 1, art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, osoby **które wykazą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości**, mogą zapoznać się z zebraniem materiałem dowodowym, **w tym z operatem szacunkowym określającym wartość przedmiotowej nieruchomości**, ewentualnie uzupełnić go lub zgłosić wnioski w powyższej sprawie.

Działając na podstawie art. 36 § 1 K.p.a., wskazuję przewidywany termin zakończenia postępowania **do dnia 30 grudnia 2022 r.**

Powyższe zawiadomienie - w formie obwieszczenia, w trybie art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu **16.11.2022 r.** - na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, Urzędu Miejskiego w Pruchniku, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Jarosławiu <https://www.bip.jaroslowski.pl/ogloszenia-gospodarka-nieruchomosciami>).

W niniejszym przypadku doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

z up. STAROSTY  
(-)  
Irena Bajdak  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami