

Jarosław, dnia 05.07.2022 r.

GN.683.102.2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), w zw. z art. 12 ust. 4a, 4f i ust. 5, art. 18 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176), a także art. 8, art. 130 ust. 2 i art. 133 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.)

Starosta Jarosławski

podaje do publicznej wiadomości, że zawiadomieniem z dnia 05.07.2022 r. o znaku: GN.683.102.2022 **zostało wszczęte z urzędu postępowanie** w sprawie wydania decyzji o ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomość **o nieuregulowanym stanie prawnym**, położoną w jedn. ewid. 180407_4 Miasto Pruchnik, obręb ewidencyjny 180407_4.0001 **Pruchnik**, oznaczoną jako działka nr **3489/1 o pow. 0,0035 ha**, która powstała z podziału działki nr 3489 o pow. 0,4179 ha, uwi-docznionej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako władanie na zasadach samoistnego posia-dania Pana Stanisława Walkowicz s. Jana i Walerii.

Przedmiotowa nieruchomość stała się z mocy prawa własnością Gminy Pruchnik na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Jarosławskiego z dnia 16 marca 2022 r. Nr 4/2022, znak: AB-AAB.6740.1.10.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej klasy „D” nr 111658R ul. Jasna w Pruchniku od km 0+002,50 do km 1+399,50 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi*” w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Stosownie do przepisu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami: „*Przez nieru-chomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przy-sługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust.6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wie-czysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadko-we*”.

Powyższe zawiadomienie - w formie obwieszczenia, w trybie art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu **06.07.2022 r.** - na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosła-wiu, Urzędu Miejskiego w Pruchniku, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Jarosła-wiu <https://www.bip.jaroslowski.pl/ogloszenia-gospodarka-nieruchomosciami>).

W niniejszym przypadku doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

z up. STAROSTY

(-)

Irena Bajdak

NACZELNIK WYDZIAŁU

Gospodarki Nieruchomościami