

Jarosław, dnia 30.08.2024r.

**Starosta Jarosławski**  
ul. Jana Pawła II 17  
37-500 Jarosław  
AB-AAB.6740.379.2024

## **DECYZJA Nr 383/2024**

Na podstawie art. 104 i 163 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572/ w związku z art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane /t.j. Dz.U. z 2024 poz. 725 ze zm./ po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.07.2024r.:

**Euroservice Zakłady Przemysłu Tłuszczowego w Surochowie Sp. z o.o.,  
Surochów 160A, 37-500 Jarosław**

w sprawie zmiany ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę Nr 276/2022 z dnia 13.06.2022r. znak AB-AAB.6740.227.2022 wydanej przez Starostę Jarosławskiego,

### **postanawiam**

**zmienić wydaną przez Starostę Jarosławskiego ostateczną decyzję Nr 276/2022 z dnia 13.06.2022r. znak AB-AAB.6740.227.2022, – pozwolenie na budowę obejmujące:**

- 1. Budowa wiaty stalowej, estakady i masztu odgromowego zlokalizowanych na działkach nr ewid. gr. 458/19, 458/27, 458/28, 458/29 położonych w miejscowości Surochów, gmina Jarosław*  
w zakresie obejmującym istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego, tj. **zmiana charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego - wiaty stalowej - obejmująca zmianę wysokości w zakresie przekraczającym 2% w związku z wykonaniem ścianki akustycznej na wiacie stalowej,**

wg projektu zamiennego opracowanego przez: P. Ryszard Kielbasa upr. budowlane w specjalności architektonicznej Nr A-167/86 wpisany na listę Podkarpackiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP pod nr PK-0044;

**Pozostałe warunki decyzji Starosty Jarosławskiego Nr 276/2022 z dnia 13.06.2022r. znak AB-AAB.6740.227.2022 pozostają bez zmian.**

## **UZASADNIENIE**

W dniu 15.07.2024r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zmianę decyzji Nr 276/2022 z dnia 13.06.2022r. znak AB-AAB.6740.227.2022 wydanej przez Starostę Jarosławskiego, pozwolenie na budowę obejmujące: „*Budowa wiaty stalowej, estakady i masztu odgromowego zlokalizowanych na działkach nr ewid. gr. 458/19, 458/27, 458/28, 458/29 położonych w miejscowości Surochów, gmina Jarosław*”, w zakresie obejmującym zmianę charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego - wiaty stalowej - zmianę wysokości w zakresie przekraczającym 2% w związku z wykonaniem ścianki akustycznej na wiacie stalowej.

W załączeniu przedłożony został zamienny projekt architektoniczno-budowlany posiadający stosowne uzgodnienia oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Na terenie inwestycji obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego SUROCHÓW 1 – Etap I zatwierdzony uchwałą Nr VII/130/2014 Rady Gminy Jarosław z dnia 16 października 2014r.

Inwestycja objęta wnioskiem jest zgodna z ustaleniami wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z dnia 31.12.2015r., znak: RDGil.6220.1.2015,

zmienionej decyzją z dnia 22.11.2017r., znak: RDGil.6220.1.2017 ustalającymi środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: „Modernizacji i rozbudowie EUROSERVICE Zakłady Przemysłu Tłuszczowego w Surochowie Sp. z o.o.”.

W związku z przedłożeniem kompletnego wniosku zostały spełnione wymogi art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Prawa budowlanego do zamiennego projektu architektoniczno-budowlanego dołączono: kopie decyzji o nadaniu projektantowi i projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt, kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnych na dzień opracowania projektu, oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Dołączono również informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 organ dokonał sprawdzenia zamiennego projektu architektoniczno-budowlanego między innymi pod względem jego kompletności, wymaganych opinii i uzgodnień oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczeń o wpisie projektantów i sprawdzających na listę członków właściwych izb samorządu zawodowego oraz zgodności z ustaleniami w/w MPZP SUROCHÓW 1 – Etap 1, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia oraz przepisami szczegółowymi. Środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia zostały określone w w/w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, w której Wójt Gminy Jarosław nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. Wymienione wyżej dokumenty znajdują się w projekcie budowlanym oraz jako załączniki do projektu.

Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego, tj. zmiana charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego - wiaty stalowej - obejmująca zmianę wysokości w zakresie przekraczającym 2% w związku z wykonaniem ścianki akustycznej na wiacie stalowej nie powoduje zmian w zagospodarowaniu terenu, tym samym obszar oddziaływania obiektu, który obejmował działki objęte wnioskiem pozwolenia na budowę, tj. działki nr ewid. gr. 458/19, 458/27, 458/28, 458/29 położone w miejscowości Surochów, gmina Jarosław, nie ulega zmianie.

Wobec powyższego postanawiam jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a. Kodeksu postępowania administracyjnego

- § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

## ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 1 ust. 1, pkt 1 lit. c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 2111) w związku z § 4 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330), wydana decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 10,00zł.

### Otrzymują:

1. Euroservice ZPT w Surochowie Sp. z o.o. – reprezentowana przez pełnomocnika: \*
2. A/A<sub>B.B./</sub>

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu

*\* Dokonano anonimizacji danych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 902).*

## KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE. z 2016r., L 119, poz. 1) – zw. dalej RODO - informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Starosta Jarosławski z siedzibą w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 17, telefon kontaktowy: 16 624 62 13, email: sekretariat@starostwo.jaroslaw.pl
2. W imieniu Administratora sferę przetwarzania danych osobowych nadzoruje Inspektor Ochrony Danych. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem siedziby Administratora, jak również pod numerem telefonu 16 624 62 27 oraz adresem poczty elektronicznej: [iod@powiat.jaroslaw.pl](mailto:iod@powiat.jaroslaw.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Starosty Jarosławskiego, wynikających z przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a i c RODO. Dane osobowe przetwarzane są w ściśle określonym, minimalnym zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, o którym mowa powyżej.
4. Państwa dane osobowe przechowywane są przez okres 10 lat od dnia zakończenia postępowania zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawę z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tekst jedn.: Dz. U. z 2020r. poz. 164 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. Okres ten może ulec zmianie ze względu na zmianę przepisów prawa.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, jak również prawo do ograniczenia ich przetwarzania.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na niezgodne z RODO przetwarzanie Państwa danych osobowych. Organem właściwym dla ww. skargi jest: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych na podstawie przepisów prawa.
8. Podawanie danych osobowych w zakresie wymaganych obowiązującymi przepisami prawa jest obligatoryjne w celu załatwienia sprawy związanej ze złożeniem skargi na powodowaną uciążliwość.
9. Państwa dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art.22 RODO.