

Jarosław, dnia 4 października 2022 r.

ORZ  
WIZ STAROSTY  
Mariusz Trojak  
Wiceskarosta

Pan Stanisław Kłopot

Starosta Powiatu Jarosławskiego

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.09.2022r. o znaku ORZ.0002.10.2022 będące następstwem zapytania Radnego Powiatu Jarosławskiego Pana Andrzeja Wysockiego, Wydział Geodezji Katastru Nieruchomości i Zasobu Geodezyjnego udziela informacji w zakresie dotyczącym właściwości Wydziału :

Ad. 1a. Harmonogram i etap prac scaleniowych na obszarach wsi Chorzów, Wola Węgierska i Węgierka gmina Roźwienica oraz Kramarzówka gmina Pruchnik obrazuje poniższa tabela.

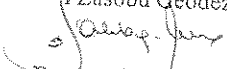
Nr czynności technicznej	Nazwa czynności technicznej	Termin zakończenia czynności Chorzów	Termin zakończenia czynności Węgierka	Termin zakończenia czynności Wola Węgierska	Termin zakończenia czynności Kramarzówka
1	Opracowanie założeń do projektu scalenia gruntów	30.11.2020	30.11.2019	30.11.2019	30.11.2019
2	Analiza i ocena materiałów geodezyjno-kartograficznych pod względem możliwości ich wykorzystania w projekcie scalenia	30.11.2020	30.11.2019	30.11.2019	30.11.2019
3	Badanie ksiąg wieczystych i porównanie zgodności danych z rejestrem ewidencji gruntów	30.11.2020	30.11.2019	30.11.2019	30.11.2019
4	Kontrola gleboznawczej klasyfikacji gruntów i aktualizacja użytków gruntowych	30.06.2021	31.08.2020	31.08.2020	30.09.2020
5	Pomiar niezmiennych elementów projektu,	30.06.2021	31.08.2020	31.08.2020	30.09.2020
6	Szacunek gruntów, opracowanie rejestru przed scaleniem	30.11.2021	30.11.2020	30.11.2020	30.11.2020
7	Zebranie życzeń od uczestników scalenia w zakresie lokalizacji gruntów ekwiwalentnych oraz wyłożenie rejestru przed scaleniem	31.01.2022	31.10.2021	31.10.2021	31.10.2021
8	Opracowanie wstępnego projektu rozmieszczenia działek i jego konsultacja	31.03.2022	31.01.2022	31.01.2022	31.05.2022
9	Opracowanie projektu scalenia gruntów (kompletny projekt wraz z warunkami objęcia gruntów w posiadanie – elementy zagospodarowania poscaleniowego, ustalenia służebności gruntowych, które utraciły wszelkie znaczenie dla nieruchomości władnącej)	31.05.2022	31.03.2022	31.03.2022	31.07.2022

10	Wyznaczenie i okazanie projektu scalenia	31.07.2022	31.07.2022	31.07.2022	31.01.2023
11	Przygotowywanie wszelkich dokumentów, analiz, opinii dotyczących złożonych zastrzeżeń do projektu oraz wprowadzenie do projektu zmian, będących następstwem rozstrzygniętych zastrzeżeń. Przygotowanie wszelkich danych niezbędnych do opracowania decyzji zatwierdzającej projekt scalenia gruntów – projekt decyzji (dopłaty, służebności, zagospodarowanie poscaleniowe)	31.08.2022	30.09.2022	30.09.2022	30.04.2023
12	Skompletowanie operatu. Przygotowanie bazy danych ewidencji gruntów i budynków dot. projektu scalenia gruntów (aktualizacja EGIB)	31.10.2022	30.11.2022	30.11.2022	30.06.2023
13	Faktyczne (fizyczne) wprowadzenie uczestników scalenia gruntów w posiadanie. Stabilizacja projektu.	30.11.2022	31.01.2023	31.01.2023	30.09.2023
14	Sporządzenie dokumentacji geodezyjno-prawnej niezbędnej do ujawnienia w księgach wieczystych decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia	31.03.2023	31.03.2023	31.03.2023	30.11.2023

Decyzje zatwierdzające projekty scalenia wsi Chorzów, Wola Węgierska i Węgierka gmina Roźwienica wydane zostaną do dnia **31.03.2023r.**

Decyzja zatwierdzająca projekt scalenia wsi Kramarzówka gmina Pruchnik będzie wydawana przez Starostę Leżajskiego stosownie do postanowienia Wojewody Podkarpackiego z dnia 17.12.2019r. o znaku GK.II.7213.53.2019. (kserokopia w załączeniu). Przewidywany termin wydania decyzji to **lipiec-sierpień 2023r.**

Pracami związanymi z zagospodarowaniem poscaleniowym zajmuje się Wydział Architektury, Budownictwa i Inwestycji.

Geodeta powiatowy-Naczelnik Wydziału  
Geodezji, Katastru Nieruchomości  
i Zasobu Geodezyjnego  
  
**Beata Salzberg-Marszał**

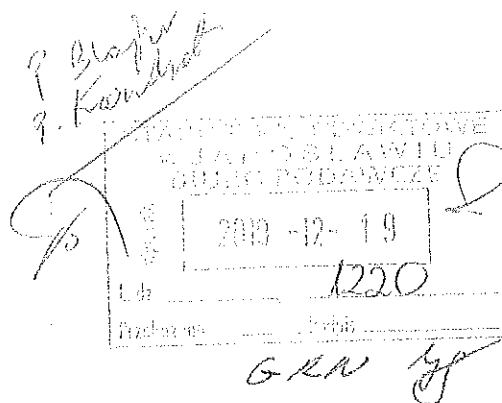
**Otrzymują:**

1. Adresat + załącznik
2. A/a



## WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15  
35-959 Rzeszów  
skr. poczt. 297



GK-II.7213.53.2019

Rzeszów, 2019-12-17

### POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 26 § 2 w związku z art. 25 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) – dalej Kpa, art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 908), w związku z wyłączeniem organu – Starosty Jarosławskiego od załatwienia sprawy w przedmiocie prowadzenia postępowania scaleniowego gruntów wsi Kramarzówka, gmina Pruchnik, wszczętego postanowieniem Starosty Jarosławskiego z dnia 25.10.2019 r. znak: GKN.6822.56.2019, postanawiam

**- wyznaczyć Starostę Leżajskiego do załatwienia sprawy.**

### UZASADNIENIE

Starosta Jarosławski pismem z dnia 12.11.2019 r. znak: GKN.6822.56.2019, zwrócił się do Wojewody Podkarpackiego z wnioskiem o załatwienie sprawy lub wyznaczenie innego organu do załatwienia sprawy w przedmiocie prowadzenia postępowania scaleniowego gruntów położonych na obszarze wsi Kramarzówka. W uzasadnieniu wniosku podał, że uchwałą nr XIV/126/2019 z dnia 28.10.2019 r. Rada Powiatu Jarosławskiego stwierdziła wybór Pana Stanisława Kłopoty na stanowisko Starosty Jarosławskiego. Stwierdził, że Pan Stanisław Kłopot jest właścicielem gruntów położonych na terenie wsi Kramarzówka i jednym z uczestników ww. scalenia gruntów, zatem Starosta Jarosławski jako organ administracji podlega z mocy prawa wyłączeniu od załatwienia przedmiotowej sprawy, ponieważ sprawa dotyczy interesów majątkowych kierownika organu.

Z dokumentów przesłanych przy kolejnym piśmie Starosty Jarosławskiego z dnia 11.12.2019 r. znak: GKN.6822.56.2019 wynika, że postępowanie scaleniowe gruntów wsi

Kramarzówka w gminie Pruchnik zostało wszczęte postanowieniem Starosty Jarosławskiego z dnia 25.10.2019 r. znak: GKN.6822.56.2019, oraz że Pan Stanisław Kłopot jest właścicielem i współwłaścicielem gruntów rolnych położonych na terenie wsi Kramarzówka, zatem prowadzone postępowanie scaleniowe dotyczy interesów majątkowych Pana Stanisława Kłopoty.

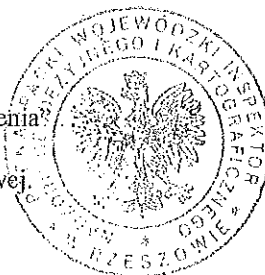
Stosownie do przepisu art. 25 § 1 pkt 1 Kpa organ administracji publicznej podlega wyłączeniu od załatwienia sprawy dotyczącej interesów majątkowych m.in. jego kierownika. Przedstawiony wyżej stan faktyczny świadczy o tym, że sprawa scalenia gruntów wsi Kramarzówka dotyczy interesu majątkowego osoby pełniącej funkcję Starosty Jarosławskiego, zatem organ ten z mocy prawa podlega wyłączeniu.

Art. 26 § 2 Kpa stanowi, że w przypadku wyłączenia organu w okolicznościach przewidzianych w art. 25 § 1 pkt 1 sprawę załatwia organ wyższego stopnia nad organem załatwiającym sprawę, oraz że organ wyższego stopnia może do załatwienia sprawy wyznaczyć inny podległy sobie organ.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów, postępowanie scaleniowe oraz zagospodarowanie poscaleniowe przeprowadza i wykonuje starosta jako zadanie z zakresu administracji rządowej, zaś organem wyższego stopnia w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego w stosunku do starosty w sprawach z tego zakresu jest wojewoda. Mając na względzie powód wyłączenia organu, należało wyznaczyć starostę innego powiatu do załatwienia przedmiotowej sprawy.

**Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie ani skarga do sądu administracyjnego.**

Zwolnione z opłaty skarbowej.  
Część I, pkt 53 w kolumnie „Zwolnienia”  
pkt 1) załącznika do ustawy  
z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej.



Z up. ~~wojewody~~ **WOJEWODY PODKARPACKIEGO**  
*Grażyna Podgórska*  
Podkarpacki Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Otrzymują:

1. Uczestnicy scalenia (poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pruchniku, na tablicach ogłoszeń we wsi Kramarzówka, na tablicach ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu)
2. Pan Stanisław Kłopot – Starosta Jarosławski
3. Pan Marek Śliż – Starosta Leżajski
4. Pan Wacław Szkoła – Burmistrz Pruchnika (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pruchniku) - 2 egz.
5. Sołtys wsi Kramarzówka (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń we wsi Kramarzówka) - 3 egz.
6. Starostwo Powiatowe w Jarosławiu (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu oraz opublikowania na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu) - 2 egz.
7. Pan Władysław Ortyl – Marszałek Województwa Podkarpackiego
8. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa – Oddział Terenowy Rzeszów
9. Podkarpackie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych

