**WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ (B-1)**

(podstawa prawna: art. 32 i art. 33 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*)

1. **Proszę wpisać nazwę organu właściwego do wydania pozwolenia (organ, do którego kierowany jest wniosek):**

***STAROSTA JAROSŁAWSKI***

1. **Proszę oznaczyć znakiem X cel złożenia wniosku:**

Wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę Wniosek o zmianę pozwolenia na budowę lub rozbiórkę z dnia ...................nr...................

1. **Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**

(w przypadku konieczności podania danych drugiego lub kolejnych inwestorów lub danych pełnomocnika, dane te należy podać w formularzu B-4)

imię i nazwisko lub nazwa inwestora:................................................................ kraj: .......................................... województwo: ...………………………………

powiat: ............................................................................................................... gmina: ............................................................................................................

miejscowość: ........................................................................ ulica: ........................................................................nr domu: ................... nr lokalu: .................

kod pocztowy: .............................. telefon/e-mail (nieobowiązkowo): .......................................................................................................................................

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): ………………………………………………………………………………………

.......................................................................................................……………………………………………………………………………………………………….

1. **Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni rodzaj planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**(można zaznaczyć więcej niż 1)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Budowa nowego obiektu budowlanego  /nowych obiektów budowlanych | Rozbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych | | Nadbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych |
| Odbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych | Rozbiórka obiektu budowlanego/ obiektów budowlanych | Wykonanie robót budowlanych innych   niż wymienione | |

1. **Proszę wpisać nazwę planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego)[[1]](#footnote-1)):**   
   (w przypadku konieczności podania większej ilości danych, dane te należy podać w formularzu B-4)

...................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................................................................................................

1. **Proszę wpisać dane planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: .............................................................................................. powiat: .................................................................................................................

gmina: …………………………………………………….……………..……… miejscowość: ……………………………………………………………………………

ulica: …………………………………………………………………………...…………… nr domu: …………… nr lokalu: …………… kod pocztowy: …….………

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

1) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

2) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

3) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

4) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

5) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

1. **Proszę wskazać załączniki do wniosku:**

(w przypadku konieczności wskazania większej liczby załączników, dane te należy podać w formularzu B-4)

1. ...........................................................................................................................................................................................................................................
2. ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
3. ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
4. ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
5. ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
6. **Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dołączam formularz B-4  ........................................................................................................................  Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu (w przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub osób upoważnionych podpis składa każda z nich)  **Wypełnia organ**  Data wpływu wniosku:……………………………………………………………………… Nr rejestru:…………………………………………………………………………………….  Podpis osoby przyjmującej wniosek:…………………........................................................................................................................................................................................... |  |  |
|  |  |  |

**Informacja dotycząca załączników**

1. Zgodnie z art. 33 ust. 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:
2. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi [przepisami](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u2p1:nr=1&full=1) szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 (zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego), aktualnym na dzień opracowania projektu; nie dotyczy to uzgodnienia i opiniowania przeprowadzanego w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
3. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
4. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z [przepisami](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u2p3:nr=2&full=1) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
5. pozwolenia, o których mowa w [art. 23 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1240018:part=a23u1&full=1) (pozwolenie ustalające lokalizację sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz określające warunki ich wykorzystania na tych obszarach) i [art. 26 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1240018:part=a26u1&full=1) (pozwolenie ustalające lokalizację kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego i warunki ich utrzymywania na tych obszarach), oraz decyzję, o której mowa w [art. 27 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1240018:part=a27u1&full=1) (decyzja ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej w zakresie układania i utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, wydana po zasięgnięciu opinii ministrów właściwych do spraw: energii, gospodarki, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, rybołówstwa, środowiska, gospodarki wodnej, wewnętrznych oraz Ministra Obrony Narodowej) ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane;
6. w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1 (na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego), postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:
7. linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,
8. przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego;
9. w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:
10. wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w [art. 24l ust. 1](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1403069:part=a24%28l%29u1&full=1) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
11. uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w [art. 24l ust. 4](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1403069:part=a24%28l%29u4&full=1) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
12. umowę urbanistyczną, jeżeli jej zawarcie jest wymagane zgodnie z miejscowym planem rewitalizacji.
13. Zgodnie z art. 33 ust. 3 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie na budowę obiektów budowlanych:
14. których wykonanie lub użytkowanie może stwarzać poważne zagrożenie dla użytkowników, takich jak: obiekty energetyki jądrowej, rafinerie, zakłady chemiczne, zapory wodne lub
15. których projekty budowlane zawierają nowe, niesprawdzone w krajowej praktyce, rozwiązania techniczne, nieznajdujące podstaw w przepisach i Polskich Normach

* należy dołączyć specjalistyczną opinię wydaną przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną wskazaną przez właściwego ministra.

1. Zgodnie z art. 33 ust. 4 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę należy dołączyć:
2. zgodę właściciela obiektu;
3. szkic usytuowania obiektu budowlanego;
4. opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;
5. opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;
6. pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane [przepisami](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u4p5:nr=1&full=1) szczególnymi; nie dotyczy to uzgodnienia i opinii uzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
7. w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.
8. Obowiązek dołączenia załączników może wynikać również z przepisów odrębnych.

**Informacja o opłacie skarbowej:**

1. **Wydanie decyzji o pozwolenie na budowę:**

– 1zł/m pow. użytkowej – budynek przeznaczony do prowadzenia w nim działalności gospodarczej innej niż leśna i rolnicza, lecz nie więcej niż 539zł ;

– 14zł – budynek służący celom gospodarczym w gospodarstwie rolnym;

– 48zł – inne budynki;

– 20zł – studnie oraz urządzenia do usuwania nieczystości stałych i ciekłych;

– 112zł – budowle związane z produkcja rolną np. silosy

– 2143zł – sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, cieplne oraz dróg, z wyjątkiem dróg dojazdowych, dojść do budynków i zjazdów z drogi;

– 105zł - sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, cieplne oraz drogi o długości do 1 kilometra;

– 155zł – inne budowle;

– 91zł – urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

**W przypadku wydania pozwolenia na budowę budynku o funkcji mieszanej, przy obliczaniu opłaty skarbowej nie uwzględnia się powierzchni mieszkalnej tego budynku.**

W przypadku wydawania pozwolenia na budowę obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany wymieniony powyżej, opłatę skarbową pobiera się od każdego obiektu odrębnie.

1. Na przebudowę oraz remont obiektu budowlanego opłata skarbowa wynosi 50% stawek określonych w pkt 1

2. Zatwierdzenie projektu budowlanego – 47zł

**Informacje podawane w przypadku zbierania danych osobowych od osoby, której dane dotyczą.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. (dalej RODO), informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Powiatu Jarosławskiego z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 17 w Jarosławiu, 37-500 Jarosław, tel. 16 624 62 00 (sekretariat), e-mail: [sekretariat@powiat.jaroslaw.pl](mailto:sekretariat@powiat.jaroslaw.pl), [www.jaroslaw.samorzady.pl](http://www.jaroslaw.samorzady.pl);
2. W imieniu Administratora sferę przetwarzania danych osobowych nadzoruje Inspektor Ochrony Danych. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem siedziby Administratora, jak również pod numerem telefonu 166246227 oraz adresem poczty elektronicznej: [iod@powiat.jaroslaw.pl](mailto:iod@powiat.jaroslaw.pl);
3. Pani/Pana dane będą przetwarzane w następujących celach i zgodnie z następującymi podstawami prawnymi:

* Wydania pozwolenia na budowę/ zmiany decyzji o pozwolenie na budowę, przeniesienia pozwolenia na budowę, pozwolenia na rozbiórkę zgodnie z art. 82, art. 82b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ([Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22 z późn.zm)](http://www.gunb.gov.pl/akty/obowiaz/pliki/text_ujednolicony_prawo_bud2014c.pdf), na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

1. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane podmiotom i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu lub kurierowi (w przypadku korespondencji papierowej).

Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną, dane będą publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu.

1. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane, nie krócej niż do końca istnienia obiektu budowlanego (okres ten może ulec zmianie w związku ze zmianą przepisów prawa).
2. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do żądania ich sprostowania., usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
3. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego ds. ochrony danych osobowych – Prezesa Urzędu Ochrony danych Osobowych, jeśli uzna Pani/Pan, iż przepisy RODO zostały naruszone.
4. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i warunkiem koniecznym do realizacji wniosku.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

1. ) Na przykład: budynek mieszkalny, budynek inwentarski, droga gminna. [↑](#footnote-ref-1)